**КРАТКАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СПРАВКА**.

Основными факторами, обеспечивающими инвестиционную привлекательность Лежневского района, являются: выгодное географическое положение, близость к экономическому и финансовому центру страны, развитая система транспортных коммуникаций, пересечения автомобильных магистралей, развитая система связи и телекоммуникаций.

   Наша задача развитие экономики района, наращивание объемов производства и внедрение инвестиций. Мы стремимся  наладить диалог и перейти к партнерским взаимоотношениям с бизнесом, обеспечить прозрачность экономических отношений, проводим работу над повышением социальной ответственности инвесторов.

Администрация района делает всё, чтобы создать необходимые условия для ведения бизнеса, убрать бюрократические преграды с путей деловой инициативы.

Всеми силами поддерживаем развитие придорожного сервиса на автомагистралях, нормальную работу предприятий всех отраслей, отводим в аренду и реализуем земельные участки для размещения предприятий, точечного строительства доступного жилья и комплексной жилищной застройки.

Руководство района открыто для диалога с инвестором, создающим новые рабочие места, готовым к сотрудничеству в сфере производства и развития социальной инфраструктуры района.

Основная информация о нашей территории, достижениях района, его потенциальных возможностях и перспективах развития отражена в инвестиционном паспорте Лежневского района.

Убежден, что потенциал Лежневского района будет  интересен как для российских, так и для зарубежных инвесторов.

С уважением и надеждой на сотрудничество,

Владислав Андреевич Парунов,

Глава Администрации Лежневского муниципального района

**ДАЙДЖЕСТ**

**ФАКТОРЫ РАЗВИТИЯ**

**ЭКОНОМИЧЕСКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ**

Территория – 781,0 кв. км

Население – 14,595 тыс. человек

Расстояние до г. Москвы -279 км

Расстояние до г. Иваново -27 км

Лежневский район граничит с Ивановским, Шуйским, Савинским, Тейковским районами Ивановской области и Суздальским районом Владимирской области.

В состав Лежневского района входят 8 муниципальных образований, в которых насчитывается 132 населенных пункта.  Крупный населенный пункт: п. Лежнево (6,861 тыс. чел.) Административный центр - пос. Лежнево.

Выгодное экономико-географическое положение в Ивановской области.

Наличие инвестиционных площадок для размещения современных производств.

Наличие системы развития и поддержки предприятий.

Товарный бренд территории – продукция ООО «Ивановская птицефабрика, ООО «Стеклолента».

**ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИЕ**

- федеральная автомагистраль Р-132 «Золотое кольцо» (Владимир-Суздаль-Лежнево-Иваново-Кострома-Ярославль)

- две дороги областного значения «Иваново-Савино» и «Иваново-Шуя»

 **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ**

 Основной целью инвестиционной политики Лежневского района является создание условий для привлечения инвестиций в эффективные и конкурентоспособные производства и виды деятельности, на основе которых возможен рост собственного инвестиционного потенциала района.

В настоящее время основными направлениями для инвестирования являются: промышленность, сельское хозяйство, малоэтажное жилищное строительство, туризм, сфера обслуживания, и планируемые инвестиционные проекты.

Выделяются крупные инвестиционные проекты:

- ООО "Штандарт Пласт» - строительство создание частного индустриального парка, ориентированного на вертикально-интегрированное производство свето-прозрачных конструкций. Суммарный объем инвестиций составит 300,00 млн. руб., количество рабочих мест около 180. Производство отвечает самым современным требованиям безопасности и экологичности.

 - ООО "Стандартпласт" - производство шумо-вибро-изоляционных материалов и деталей и ВПП. Объем инвестиций составил 116,00 млн. руб., количество рабочих мест около 36.

- ООО "Изумруд" - строительство туристической базы отдыха. Объем инвестиций составил 50 млн. руб., количество рабочих мест около 20.

**ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ**

По характеру хозяйственной деятельности Лежневский муниципальный район относится к районам промышленно-сельскохозяйственного производства.

Промышленность: текстильная, химическая, швейная, пищевая (цельномолочная продукция, хлебобулочные изделия, мясные полуфабрикаты, добыча и разлив минеральной воды), производство строительных материалов (кирпич  керамический,  тротуарная плитка, пиломатериалы), производство тепло-, шумо-, виброизолирующих материалов, производство неметаллической продукции (производство стеклоленты), производство высококачественных стекольных изделий любой сложности.

Сельское хозяйство: животноводство и птицеводство.

В перечень наиболее значимых предприятий входят такие как: ООО «Стеклолента» по производству стеклоленты. Это предприятие освоило новое оборудование по производству стеклозвукоизола (обивочный звуко-, тепло- изолятор), Чернцкая прядильно-ткацкая фабрика ИП Титова Е.А. по производству пряжи х/б и суровья х/б , предприятия группы «Стандартпласт» по производству продукции для вибро-, тепло-, шумоизоляции, ООО «Неогласс» - производство высококачественных стекольных изделий любой сложности, ООО «Сабиновский мясоперерабатывающий комплекс» по производству мясопродуктов, ООО «Консул» - производство швейных изделий.

Наиболее значимые предприятия сельскохозяйственной направленности ООО «Ивановская птицефабрика» по производству мяса птицы и яйца, АО Агрофирма «Сабиново».

Можно выделить значимые крестьянско-фермерские хозяйства: ИП КФХ Котова Вера Александровна, ИП КФХ Колпаков Сергей Викторович, ИП КФХ Ваганов Артем Алексеевич, ИП Потапов Александр Николаевич, ИП КФХ Волков Владимир Григорьевич, занимающиеся растениеводством, ИП КФХ Артемьева Марина Николаевна и ИП КФХ Столяренко Даниил Николаевич, занимающиеся молочным животноводством.

В малом и среднем бизнесе Лежневского муниципального района по состоянию зарегистрировано 134 малых предприятия, индивидуальных предпринимателей (с учетом КФХ) – 469.

**РЕСУРСНО-СЫРЬЕВОЙ ПОТЕНЦИАЛ**

По территории Лежневского района протекает несколько рек, относящихся к бассейну реки Клязьма. Наиболее крупная р. Уводь и её правые притоки реки Ухтохма и Вязьма. Река Уводь протекает по восточной части района, Ухтохма и Вязьма  рассекают район с северо-запада на юго-восток. Этими реками территория Лежневского района делится на четыре части. Всего в районе 11 рек протяженностью 147,9 км и 20 ручьев протяженностью 44,7 км. Озер в районе мало: озеро Красный остров, озеро Черное (Таковец) и Селецкое озеро. Озера небольшие, но очень красивые. Они являются излюбленными местами отдыха людей. Достопримечательность озера Красный остров – два плавающих острова.

В районе имеется на территории бывшего рыбопитомника «Востринский» 43 пруда площадью 205 га, где ранее выращивалось в год 3 млн. штук сеголетки, карпа и сазана, которые нуждаются в инвестировании.

Леса богаты грибами и ягодами (черникой, земляникой, малиной) на болотах много клюквы. В реках и крупных ручьях водится рыба. На некоторых реках обитают бобры и раки.

Животный мир в районе представлен дикими животными (олень, европейский лось, кабан, лисица, заяц, куница, рысь) и дикими промысловыми птицами (глухарь, рябчик, тетерев, утка).

Лесопокрытая площадь: 52,3% (сосна 23%, берёза 32%, ель 19%).

Природные ресурсы: глины, песок, торф, деловая древесина, подземные минеральные воды

**ТУРИСТКО-РЕКРЕАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ**

Лежневский район имеет большой потенциал для развития туризма на своей территории в различных его проявлениях.

В помощь решения этой возможности в районе разработана «Концепция развития туризма и рекреации в Лежневском муниципальном районе».

Поселок Лежнево расположен в 27 км по шоссейной дороге от областного центра г. Иваново, в 2-х км от автострады Иваново-Владимир-Москва, раскинувшийся на высоком берегу р. Ухтохмы и привлекающий внимание прекрасным архитектурным ансамблем Троицко-Знаменской церкви с 77-метровой колокольней.

Первые упоминания о поселении Лежнево относится к 13 веку. Оно раскинулось на высоком берегу реки Ухтохмы.

К названию села имеют прямое отношение слова «лежа», «лежка», «лежак», значение которых связано с отдыхом, ночлегом, расквартированием войск в населенном пункте. Название достаточно естественное для села, к которому приводили многие старинные тракты -  Суздальский, Владимирский, Стромынский, Екатерининский, Галичский, Аракчеевский и Большая Московская дорога на крепость Плес.

Лежневский район включен в планируемый туристический маршрут «Созвездия ситцевого края». Район располагает значительным храмовым архитектурным наследием, восходящим к традициям церковного зодчества 17 века, барокко, классицизма, эклектики, русского и неорусского стилей. Наиболее значительные по своим архитектурным достоинствам храмы находятся в п. Лежнево, селах Петровском, Воскресенском, Чернцах и Новых Горках.

В районе ежегодно проходят мероприятия: Музыкально-поэтический фестиваль, посвященный творчеству М.Дудина, музыкальный фестиваль «Река времени», фестиваль семейного творчества «Ладушки», районные конкурсы  «Женщина года», «Семья года», «Лежневская красавица», районный праздник «Хоровод дружбы», смотр театральных коллективов «В свете рампы», фестиваль «Весенние встречи». Ежегодно на  Лежневской земле проходит областной поэтический фестиваль «Пушкин на все времена». Стало ежегодной традицией проводить празднование Дня военно-морского флота на Селецком озере. Также на территории района проводится турнир «Ракетные тропы» - кубок Ивановской области по преодолению бездорожья, отборочный этап чемпионата России по трофи-рейдам.

Начинает свое развитие аграрный туризм с гостевыми домами, где можно будет насладиться отдыхом, охотой и рыбалкой в живописных местах в любое время года. Природные богатства, развитая сеть автомобильных дорог позволяют развивать разнообразные туристические маршруты. Со временем они могут войти в состав крупных маршрутов областного значения.

Подробнее с потенциалом района можно ознакомиться в [Инвестиционном паспорте](http://lezhnevo.ru/investicionnyy-pasport.html).