

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

37-1-1-3-025003-2025

Дата присвоения номера: 07.05.2025 14:33:57

Дата утверждения заключения экспертизы 07.05.2025



[Скачать заключение экспертизы](#)

Автономное государственное учреждение Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области»

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель директора
Орлов Андрей Евгеньевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Разработка проектной документации для строительства газопровода д. Увальево, д. Кудреватик, д. Бушманово
Лежневского муниципального района Ивановской области (включающий проект планировки и проект межевания
территории объекта)

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия
проектной документации установленным требованиям, проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Автономное государственное учреждение Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области»

ОГРН: 1023700527531

ИНН: 3702025844

КПП: 370201001

Адрес электронной почты: info_sec@ivanovoexpert.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Ивановская область, г.Иваново, ул.Революционная, д.32, Литер А

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

ОГРН: 1023701509831

ИНН: 3711012577

КПП: 371101001

Место нахождения и адрес: Ивановская область, Р-Н ИВАНОВСКИЙ, Д. КОЛЯНОВО, УЛ. ЗАГОРОДНАЯ

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 25.12.2024 № 1922/1, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

2. Договор на оказание услуг от 25.12.2024 № 541241, Автономное государственное учреждение Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области»

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Акт государственной историко-культурной экспертизы (при необходимости) от 08.12.2024 № б/н, Эксперт - Тарасов А.Ю.

2. Письмо от 18.12.2024 № исх-3491-01-13, Комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия

3. Письмо от 21.03.2025 № 715, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

4. Проект планировки территории от 01.10.2024 № 07/24-ППТ (Том 1), ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

5. Постановление от 07.04.2025 № 186, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

6. Проект межевания территории от 01.10.2024 № 07/24-ПМТ (Том 4), ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

7. Проект межевания территории от 01.10.2024 № 07/24-ПМТ (Том 3), ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

8. Проект планировки территории от 01.10.2024 № 07/24-ППТ (Том 2), ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

9. ТУ на подключение к сетям ИТО от 27.03.2025 № 1710, Федерального казенного учреждения «Управление автомобильной магистрали Москва-Нижний Новгород федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор Москва-Нижний Новгород)

10. ТУ на подключение к сетям ИТО от 14.05.2024 № 70-001396(267), АО «Газпром газораспределение Иваново»

11. ТУ на пересечения, размещение, подключение и подобные документы от 13.12.2024 № 04-34/8564, Департамент дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области

12. Задание на выполнение инженерных изысканий от 13.01.2024 № б/н, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

13. Программа инженерных изысканий (ИГДИ) от 13.07.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

14. Программа инженерных изысканий (ИГИ) от 13.07.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

15. Программа инженерных изысканий (ИГМИ) от 28.11.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

16. Программа инженерных изысканий (ИЭИ) от 13.07.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

17. Задание на проектирование от 12.07.2024 № б/н, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

18. Выписка из реестра СРО от 26.11.2024 № 4, Ассоциация «Объединение проектировщиков «ПроектСити»

19. Выписка из реестра СРО от 26.11.2024 № 1, Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройИзыскания»

20. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 06.05.2025 № 07/24 - СМ2 , ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

21. Письмо от 25.12.2024 № 3215, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

22. Акт приемки выполненных проектных и изыскательских работ от 17.12.2024 № 3, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

23. Письмо от 18.08.2024 № 1995, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

24. Письмо от 30.07.2024 № исх-4724-010/09-20, Департамент сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области

25. Письмо от 29.07.2024 № 07/25-655, Отдел водных ресурсов по Ивановской области

26. Письмо от 01.08.2024 № исх-1406-027/04-21 , Служба ветеринарии Ивановской области

27. Письмо от 07.08.2024 № 1427-05, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

28. Письмо от 12.11.2024 № 435, МП «Водоканал» Лежневского муниципального района Ивановской области

29. Письмо от 31.07.2024 № 1867, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

30. Письмо от 08.08.2024 № вн-936-041/01-10 , Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области

31. Письмо от 14.03.2025 № 643, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

32. Письмо от 23.08.2024 № исх-4999-041/01-14, Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области

33. Письмо от 26.02.2025 № 44, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

34. Письмо от 31.07.2024 № исх-2171-01-13 , Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области

35. Письмо от 02.08.2024 № Исх.-2080-034/06-15 , Комитет Ивановской области по лесному хозяйству

36. Письмо от 14.03.2024 № 644, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

37. Письмо от 09.08.2024 № 4925, АО «Водоканал»

38. Письмо от 13.11.2024 № 2812, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

39. Краткая климатическая характеристика от 25.07.2024 № 03/136, Ивановский ЦГМС – филиал ФГБУ «Центральное УГМС»

40. Письмо от 22.07.2024 № 334, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

41. Справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ от 23.07.2024 № 05/288, Ивановский ЦГМС – филиал ФГБУ «Центральное УГМС»

42. Письмо от 19.07.2024 № 331, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

43. Письмо от 24.04.2025 № 1067, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

44. Заключение от 28.08.2024 № ИВА 000728 , Департамент по недропользованию по Центральному федеральному округу (Центрнедра)

45. Письмо от 21.03.2025 № 715, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

46. Результаты инженерных изысканий (4 документ(ов) - 4 файл(ов))

47. Проектная документация (26 документ(ов) - 26 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Разработка проектной документации для строительства газопровода д. Увальево, д. Кудреватик, д. Бушманово Лежневского муниципального района Ивановской области (включающий проект планировки и проект межевания территории объекта)

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Ивановская область, Лежневский р-н., д. Увальево, д. Кудреватик, д. Бушманово.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 12.01.006.001

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Газопровод высокого давления II категории ГЗ	м	3917,1
Газопровод среднего давления Г2	м	3348,5
Газопровод низкого давления Г1	м	5293,6
Общая протяженность	м	12559,2

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Местный бюджет	5.0
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	95.0

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: П

Ветровой район: I

Снеговой район: IV

Сейсмическая активность (баллов): 5

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"
ОГРН: 1023701509831
ИНН: 3711012577

КПП: 371101001

Место нахождения и адрес: Ивановская область, Р-Н ИВАНОВСКИЙ, Д. КОЛЯНОВО, УЛ. ЗАГОРОДНАЯ

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 12.07.2024 № б/н, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Письмо от 21.03.2025 № 715, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

2. Проект планировки территории от 01.10.2024 № 07/24-ППТ (Том 1), ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

3. Постановление от 07.04.2025 № 186, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

4. Проект межевания территории от 01.10.2024 № 07/24-ПМТ (Том 4), ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

5. Проект межевания территории от 01.10.2024 № 07/24-ПМТ (Том 3), ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

6. Проект планировки территории от 01.10.2024 № 07/24-ППТ (Том 2), ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. ТУ на подключение к сетям ИТО от 27.03.2025 № 1710, Федерального казенного учреждения «Управление автомобильной магистрали Москва-Нижний Новгород федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор Москва-Нижний Новгород)

2. ТУ на подключение к сетям ИТО от 14.05.2024 № 70-001396(267), АО «Газпром газораспределение Иваново»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОГРН: 1023701649861

ИНН: 3715001424

КПП: 371501001

Место нахождения и адрес: Ивановская область, Р-Н ЛЕЖНЕВСКИЙ, П. ЛЕЖНЕВО, УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ, Д.32

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных

предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Инженерно-геодезические	20.08.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС" ОГРН: 1023701509831 ИНН: 3711012577 КПП: 371101001 Адрес электронной почты: mail@pp37.ru Место нахождения и адрес: Ивановская область, г.Иваново, ул.Богдана Хмельницкого, 30, офис 35
Инженерно-геологические изыскания		
Инженерно-геологические и инженерно-геотехнические	05.11.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС" ОГРН: 1023701509831 ИНН: 3711012577 КПП: 371101001 Адрес электронной почты: mail@pp37.ru Место нахождения и адрес: Ивановская область, г.Иваново, ул.Богдана Хмельницкого, 30, офис 35
Инженерно-гидрометеорологические изыскания		
Инженерно-гидрометеорологические	01.11.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС" ОГРН: 1023701509831 ИНН: 3711012577 КПП: 371101001 Адрес электронной почты: mail@pp37.ru Место нахождения и адрес: Ивановская область, г.Иваново, ул.Богдана Хмельницкого, 30, офис 35
Инженерно-экологические изыскания		
Инженерно-экологические	11.11.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС" ОГРН: 1023701509831 ИНН: 3711012577 КПП: 371101001 Адрес электронной почты: mail@pp37.ru Место нахождения и адрес: Ивановская область, г.Иваново, ул.Богдана Хмельницкого, 30, офис 35

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Ивановская область, Лежневский район

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ОГРН: 1023701649861

ИНН: 3715001424

КПП: 371501001

Место нахождения и адрес: Ивановская область, Р-Н ЛЕЖНЕВСКИЙ, П. ЛЕЖНЕВО, УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ, Д.32

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Задание на выполнение инженерных изысканий от 13.01.2024 № 6/н, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа инженерных изысканий (ИГДИ) от 13.07.2024 № 6/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

2. Программа инженерных изысканий (ИГИ) от 13.07.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"
3. Программа инженерных изысканий (ИГМИ) от 28.11.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"
4. Программа инженерных изысканий (ИЭИ) от 13.07.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	382-Г-24-ИГДИ-изм.2.pdf	pdf	1C09A1F7	б/н от 20.08.2024
	382-Г-24-ИГДИ-изм.2.pdf.sig	sig	7E6AF2B0	Инженерно-геодезические
Инженерно-геологические изыскания				
1	5.1-ИГИ изм.1.pdf	pdf	CFB85B89	б/н от 05.11.2024
	5.1-ИГИ изм.1.pdf.sig	sig	80898F60	Инженерно-геологические и инженерно-геотехнические
Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
1	07.24-ИГМИ-изм 1.pdf	pdf	65D83917	б/н от 01.11.2024
	07.24-ИГМИ-изм 1.pdf.sig	sig	3F1462F6	Инженерно-гидрометеорологические
Инженерно-экологические изыскания				
1	07.24-ИЭИ изм.1.pdf	pdf	4A38B660	б/н от 11.11.2024
	07.24-ИЭИ изм.1.pdf.sig	sig	1B0556A0	Инженерно-экологические

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	Раздел ПД № 1 ПЗ.xml	xml	B589001D	Раздел 1. Пояснительная записка
	Раздел ПД № 1 ПЗ.xml.sig	sig	A6F80BA6	
Проект полосы отвода				
1	Раздел ПД № 2 ППО изм.2.pdf	pdf	C6A16180	Раздел 2. Проект полосы отвода
	Раздел ПД № 2 ППО изм.2.pdf.sig	sig	C796B7D6	
Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.				
1	Раздел ПД №3 ТКР изм. 4.pdf	pdf	4C602EAF	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
	Раздел ПД №3 ТКР изм. 4.pdf.sig	sig	13CC1A0E	
Проект организации строительства				
1	Раздел ПД №4 ПОС изм. 4.pdf	pdf	A74C4672	Раздел 5. Проект организации строительства
	Раздел ПД №4 ПОС изм. 4.pdf.sig	sig	7C685A61	

Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта				
1	Раздел ПД №7 Подраздел №2 ТБЭ.pdf	pdf	7113BE4D	Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта
	Раздел ПД №7 Подраздел №2 ТБЭ.pdf.sig	sig	92E77C3D	
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
Сводный сметный расчет				
1	Сводный сметный расчет.gge	gge	5F8253DE	Сводный сметный расчет стоимости строительства
	Сводный сметный расчет.gge.sig	sig	938ECA81	
Объектный сметный расчет				
1	ОСР-02-04.gge	gge	F2341A56	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ОСР-02-04.gge.sig	sig	7174CBCF	
2	ОСР-02-03.gge	gge	C0545EDB	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ОСР-02-03.gge.sig	sig	5CF6A279	
3	ОСР-02-02.gge	gge	534CD754	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ОСР-02-02.gge.sig	sig	C9C77F7D	
4	ОСР-01-01.gge	gge	A2FB4D98	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ОСР-01-01.gge.sig	sig	20DBA952	
Локальный сметный расчет				
1	ЛСР-01-01-02 Техническая рекультивация.gge	gge	39A42B18	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-01-01-02 Техническая рекультивация.gge.sig	sig	0E75420F	
2	ЛСР-02-03-02 Монтаж ГРПШ д. Кудреватик.gge	gge	EAE28229	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-03-02 Монтаж ГРПШ д. Кудреватик.gge.sig	sig	94AA2954	
3	ЛСР-02-02-01 Газопровод среднего давления д. Бушманово.gge	gge	58A3E9A5	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-02-01 Газопровод среднего давления д. Бушманово.gge.sig	sig	958A53DD	
4	ЛСР-02-04-01 Монтаж ГРПШ д.Увальево.gge	gge	A90DB70C	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-04-01 Монтаж ГРПШ д.Увальево.gge.sig	sig	7A38D0B4	
5	ЛСР-02-01-01 Газопровод высокого давления.gge	gge	F81DE4D5	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-01-01 Газопровод высокого давления.gge.sig	sig	65331E15	
6	ЛСР-02-03-03 Газопровод низкого давления д. Кудреватик.gge	gge	5003E301	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-03-03 Газопровод низкого давления д. Кудреватик.gge.sig	sig	BCE27863	
7	ЛСР-02-03-01 Газопровод среднего давления д. Кудреватик.gge	gge	01834B5E	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-03-01 Газопровод среднего давления д. Кудреватик.gge.sig	sig	0AB867E7	
8	ЛСР-02-02-02 Монтаж ГРПШ Бушманово.gge	gge	01A1D2C6	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-02-02 Монтаж ГРПШ Бушманово.gge.sig	sig	A1F1642F	
9	ЛСР-01-01-03 Подготовительные работы.gge	gge	BB0EC48C	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-01-01-03 Подготовительные работы.gge.sig	sig	1166E1C5	
10	ЛСР-02-02-03 Газопровод низкого давления д. Бушманово.gge	gge	C65CDD9C	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-02-03 Газопровод низкого давления д. Бушманово.gge.sig	sig	67E35897	
11	ЛСР-02-04-02 Газопровод низкого давления д. Увальево.gge	gge	0A4715D9	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-04-02 Газопровод низкого давления д. Увальево.gge.sig	sig	91274662	
Сметные расчеты на отдельные виды затрат				
1	Смета01-01-01.xlsx	xlsx	7C33C5BD	01-01-01 от 06.05.2025 Смета на ПИР
	Смета01-01-01.xlsx.sig	sig	EFE7DCB7	

2	Раздел ПД №6 Подраздел №1 СМ1.pdf	pdf	E278A98B	Раздел СМ
	Раздел ПД №6 Подраздел №1 СМ1.pdf.sig	sig	CF8A5208	
Конъюнктурный анализ				
1	Конъюнктурный анализ.zip	zip	718DC908	б/н от 06.05.2025 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Конъюнктурный анализ.zip.sig	sig	471BF5F6	
Прайс-листы				
1	Раздел ПД №6 Подраздел №3 СМ3.pdf	pdf	FAC401A1	б/н от 06.05.2025 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Раздел ПД №6 Подраздел №3 СМ3.pdf.sig	sig	0AEE4D32	
Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации				
1	Раздел ПД №7 Подраздел №1 ГОЧС изм. 1.pdf	pdf	D2D1A1A4	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
	Раздел ПД №7 Подраздел №1 ГОЧС изм. 1. pdf.sig	sig	672E497E	

4.3. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
- оборудование	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
- прочие затраты,	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
в том числе проектно-изыскательские работы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Возвратные суммы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	99240.09 *	55061.63 **	-44178.46
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	78861.86	43786.92	-35074.94
- оборудование (без НДС)	898.91	898.91	0.00
- прочие затраты (без НДС),	2939.31	1198.87	-1740.44
в том числе проектно-изыскательские работы	900.00	0.00	-900.00
- налог на добавленную стоимость	16540.01	9176.93	-7363.08
Возвратные суммы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

* в уровне цен 4 квартала 2024 года на дату представления сметной документации

** в уровне цен 4 квартала 2024 года на дату утверждения заключения экспертизы

4.3.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная документация составлена в соответствии положениями постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстрой России от 04 августа 2020 г. №421/пр, с изменениями в соответствии с приказами Минстроя России от 07 июля 2022 г. № 557/пр и от 30 января 2024 г. № 55/пр (далее – Методика №421/пр).

Сметная стоимость определена с учетом указаний Методики применения сметных норм, утвержденной приказом Минстроя России от 14 июля 2022 г. №571/пр.

Сметная стоимость работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметной нормативной базы ФСНБ-2022 (в ред. изм. №№1-12), утвержденной приказом Минстроя России от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр в составе: сметных норм на строительные работы (сборники ГЭСН); сметных норм на ремонтно-строительные работы (сборники ГЭСНр); сметных норм на ремонтно-реставрационные работы (сборники ГЭСНрр); сметных норм на монтаж оборудования (сборники ГЭСНм); сметных норм на монтаж оборудования (сборники ГЭСНм); сметных норм на капитальный ремонт оборудования (сборники ГЭСНмр); сборники сметных норм на пусконаладочные работы (сборники ГЭСНп) с учетом изменений и дополнений в соответствии с приказами Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; от 26 августа 2022 г. № 703/пр; от 26 октября 2022 г. № 905/пр; от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; от 11 мая 2023 г. № 335/пр, от 02 августа 2023 г. №551/пр, от 14 ноября 2023 г. №817/пр, от 16 февраля 2024 г. №102/пр, от 13 мая 2024 г. №323/пр; от 09 августа 2024 г. №524/пр; от 07 ноября 2024 г. №747/пр.

Сметные цены строительных ресурсов и информация об индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов к сметно-нормативной базе (ФСНБ-2022) на 4 квартал 2024 года для Ивановской области приняты на основании информации размещенной Минстроем России в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) в разделе «Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства» (письмо Минстроя России от 25 ноября 2024 г. № 69894-ИФ/09).

При определении стоимости работ сметная стоимость строительных ресурсов определена загрузкой показателей в программный комплекс из сплит-формы, опубликованной на сайте ФГИС ЦС («Сплит-форма Ивановская область на 4 квартал 2024 года»). При отсутствии данных в ФГИС ЦС сметная стоимость материальных ресурсов и оборудования по согласованию с застройщиком определена на основании конъюнктурного анализа с учетом заготовительно-складских расходов по прайс-листам и коммерческим предложениям поставщиков и производителей.

Накладные расходы определены по нормам «Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утв. приказом Минстроя России №812/пр от 21 декабря 2020 г. с учетом изменений, утв. приказами Минстроя России №636/пр от 02 сентября 2021 г. и №611/пр от 26 июля 2022г.

Сметная прибыль определена по нормативам «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утв. приказом Минстроя России №774/пр от 11 декабря 2020г. с учетом изменений, утв. приказом Минстроя России №317/пр от 22 апреля 2022 г.

Затраты на возведение временных зданий и сооружений определены согласно Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19 июня 2020 г. № 332/пр, приложение №1, п.41 – 1,5%.

Затраты на производство работ в зимнее время определены согласно Методике определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом от 25 мая 2021 г. № 325/пр, приложение №1, п.76 – 2,3%*1,1 (III температурная зона).

Затраты на строительный контроль приняты на основании исходных данных в размере 2,14%, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. №468.

Затраты на проведение авторского надзора приняты на основании исходных данных в размере 0,2%, в соответствии с п.173 Методики №421/пр.

Непредвиденные затраты приняты на основании исходных данных в размере 2%, в соответствии с п.179 Методики №421/пр.

Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС) приняты в размере 20%, в соответствии с п.180 Методики №421/пр, ФЗ от 03 августа 2018 г. №303-ФЗ.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов, действующих на территории Российской Федерации.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов, действующих на территории Российской Федерации, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной безопасности, промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика, а также результатам инженерных изысканий.

При проведении государственной экспертизы проектной документации линейного объекта осуществлялась оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, действовавшим на дату утверждения проекта планировки территории.

5.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

5.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

5.3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметная стоимость по объекту в представленной документации «Разработка проектной документации для строительства газопровода д. Увальево, д. Кудреватик, д. Бушманово Лежневского муниципального района Ивановской области (включающий проект планировки и проект межевания территории объекта)» определена достоверно.

VI. Общие выводы

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту: "Разработка проектной документации для строительства газопровода д. Увальево, д. Кудреватик, д. Бушманово Лежневского муниципального района Ивановской области (включающий проект планировки и проект межевания территории объекта)" соответствуют установленным требованиям.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Лисенкова Зинаида Валерьевна

Направление деятельности: 40. Системы газоснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-40-11330

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.10.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.10.2028

2) Ненахова Марина Николаевна

Направление деятельности: 25. Инженерно-экологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-43-25-14999

Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.08.2022

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.08.2027

3) Малышева Ирина Геннадьевна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-2-3057

Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.05.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.05.2029

4) Малышева Ирина Геннадьевна

Направление деятельности: 12. Организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-26-12-11082

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2030

5) Голубков Сергей Александрович

Направление деятельности: 36. Системы электроснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-21-36-14820

Дата выдачи квалификационного аттестата: 19.05.2022

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 19.05.2027

6) Косых Дмитрий Александрович

Направление деятельности: 4.5. Инженерно-технические мероприятия ГО и ЧС

Номер квалификационного аттестата: ГС-Э-54-4-1844

Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.11.2013

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.11.2025

7) Волкова Татьяна Павловна

Направление деятельности: 28. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-43-28-14993

Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.08.2022

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.08.2027

8) Сечко Николай Михайлович

Направление деятельности: 23. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-4-23-13279

Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.02.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.02.2030

9) Лукин Николай Павлович

Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-59-1-9893

Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.11.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.11.2027

10) Волгарева Галина Витальевна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-41-35-14978

Дата выдачи квалификационного аттестата: 19.07.2022

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 19.07.2027

11) Ишков Анатолий Борисович

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-18-7-12015

Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.05.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.05.2029

12) Гусева Вера Федоровна

Направление деятельности: 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-6-3-13458
Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.03.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.03.2030

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 39228A1910FF25EA8E0236CC1E
30B320
Владелец Орлов Андрей Евгеньевич
Действителен с 13.03.2024 по 06.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат F89571D98D6609F2A1BE7AAA6
EABF538
Владелец Лисенкова Зинаида
Валерьевна
Действителен с 28.11.2024 по 21.02.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат C808339384A34C97003C22913
B5328D3
Владелец Ненахова Марина Николаевна
Действителен с 27.03.2024 по 20.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат C08E900E2B1EAA54AA99EB87C
02CCBC
Владелец Малышева Ирина Геннадьевна
Действителен с 05.09.2024 по 19.06.2039

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат A73FE8CD48702F2C7EFF0CF00
017C34C
Владелец Голубков Сергей
Александрович
Действителен с 03.03.2025 по 27.05.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F677800C3B262A140C713A4E0
A10FB4
Владелец Косых Дмитрий Александрович
Действителен с 18.04.2025 по 18.04.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат FBFEACB6865E16BB4871E2818
C3861CF
Владелец Волкова Татьяна Павловна
Действителен с 03.03.2025 по 27.05.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1380BC800F5B15097439371135
7BE5F7B
Владелец Сечко Николай Михайлович
Действителен с 24.09.2024 по 11.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат A053A722478BC0086CDE04D0E
46F9AB0
Владелец Лукин Николай Павлович
Действителен с 27.03.2025 по 20.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2BCE7A5B69A131C756FD5ED49
3F9F1F1
Владелец Волгарева Галина Витальевна
Действителен с 27.03.2025 по 20.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 25677E90096B2629045DBE606
C8E3FAAB
Владелец Ишков Анатолий Борисович
Действителен с 04.03.2025 по 06.04.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2A3A47A0082B2038D49BDC059
1B49141A
Владелец Гусева Вера Федоровна
Действителен с 12.02.2025 по 17.05.2025