

Общество с ограниченной ответственностью "Проект плюс"

Юридический адрес: 153009 РФ Ивановская область, Ивановский район, пос. Коляново, ул. Загородная

Почтовый адрес: 153000, РФ, Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, оф. 35.

Тел./факс: (4932) 93-84-23, тел.: +7 (961) 117-15-19, e-mail: Proekt.plys@mail.ru,

ИНН 3711012577, КПП 371101001, ОГРН 1023701509831, ОКПО 55137424,

Банк: Ивановское Отделение № 8639 ПАО Сбербанк г. Иваново, БИК 042406608,

р/с 40702810417000060101, к/с 30101810000000000608

Ассоциация «Объединение проектировщиков «ПроектСити» СРО-П-180-06022013

Заказчик – Администрация Лежневского муниципального района Ивановской области

**«Разработка проектной документации для строительства газопровода
д.Увальево, д.Кудреватик, д.Бушманово Лежневского муниципального района
Ивановской области (включающий проект планировки и проект межевания
территории объекта)»**

Проектная документация

Раздел 1 «Пояснительная записка»

07/24-ПЗ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Общество с ограниченной ответственностью "Проект плюс"

Юридический адрес: 153009 РФ Ивановская область, Ивановский район, пос. Коляново, ул. Загородная

Почтовый адрес: 153000, РФ, Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, оф. 35.

Тел./факс: (4932) 93-84-23, тел.: +7 (961) 117-15-19, e-mail: Proekt.plys@mail.ru,

ИНН 3711012577, КПП 371101001, ОГРН 1023701509831, ОКПО 55137424,

Банк: Ивановское Отделение № 8639 ПАО Сбербанк г. Иваново, БИК 042406608,
р/с 40702810417000060101, к/с 30101810000000000608

Свидетельство №СРО-П-081-3711012577-00176-7 от 25 июля 2016 года.

Заказчик – Администрация Лежневского муниципального района Ивановской области

**«Разработка проектной документации для строительства газопровода д.Увальево,
д.Кудреватик, д.Бушманово Лежневского муниципального района Ивановской
области (включающий проект планировки и проект межевания территории
объекта)»**

Проектная документация

Раздел 2 «Пояснительная записка»

07/24-ПЗ

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.Г. Тлустенко

А.Г. Тлустенко



2024



ЕДИНАЯ ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА ЭКСПЕРТИЗЫ
СЕРВИС ПО ФОРМИРОВАНИЮ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ
В МАШИНОЧИТАЕМОМ ФОРМАТЕ

Предпросмотр пояснительной записки

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ ПЛЮС"

**Разработка проектной документации для строительства
газопровода д. Увальево, д. Кудреватик, д. Бушманово
Лежневского муниципального района Ивановской области
(включающий проект планировки и проект межевания
территории объекта)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. «Пояснительная записка»

01.23

Вид работ: Строительство

Генеральный директор

Тлустенко Александр Георгиевич

2024

Содержание:

Сведения о лице (лицах), разработавшем(их) проектную документацию, застройщике, техническом заказчике
Состав проектной документации
Перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов)
Основания для разработки проектной документации
Состав исходно-разрешительной документации
Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство объекта
Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения
Сведения о линейном объекте
Сведения о линейном объекте
Сведения о проектной мощности объекта капитального строительства
Сведения о принадлежности к опасным производственным объектам
Сведения о категории линейного объекта
Сведения о классе линейного объекта
Сведения о пожарной и взрывопожарной опасности
Сведения о наличии помещений с постоянным пребыванием людей
Сведения об уровне ответственности
Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии
Сведения о категории земель, на которых планируется разместить (размещен) объект капитального строительства
Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Генеральный проектировщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ПРОЕКТ ПЛЮС"

ОГРН: 1023701509831

ИНН: 3711012577

КПП: 371101001

Адрес электронной почты: mail@pp37.ru

Место нахождения и адрес: Ивановская область, Иваново, Богдана Хмельницкого, 30,
35

Является членом СРО:

Саморегулируемая организация в области архитектурно-строительного проектирования - Ассоциация «Объединение проектировщиков «ПроектСити»

Застройщик:

Наименование: Администрация Лежневского муниципального района Ивановской области

ОГРН: 1023701649861

ИНН: 3715001424

КПП: 371501001

Адрес электронной почты: info@lezhnevo.ru

Место нахождения и адрес: Ивановская область, Лежневский, п. Лежнево,
Октябрьская, 32

Состав проектной документации

Обозначение	Наименование, исполнитель	Имя файла документа (подписи документа)	Контрольная сумма файла документа (подписи документа)
Раздел 1. «Пояснительная записка»			
01.23	Раздел 1. «Пояснительная записка»		
Раздел 2. «Проект полосы отвода»			
07/24-ППО	Раздел ПД №2 ППО,	Раздел ПД №4 ПОС изм. 4.pdf	A74C4672
		Раздел ПД №4 ПОС изм. 4.pdf.sig	562930AD
Раздел 3. «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения»			
07/24-ТКР	Раздел ПД №3 ТКР,	Раздел ПД №3 ТКР изм. 4.pdf	4C602EAF
		Раздел ПД №3 ТКР изм. 4.pdf.sig	29DE673E
Раздел 5. «Проект организации строительства»			
07/24-ПОС	Раздел ПД №4 ПОС,	Раздел ПД №4 07_24- ПОС (Увальево).pdf	81C344FE
		Раздел ПД №4 07_24- ПОС (Увальево).pdf.sig	BB6B176B
Раздел 8. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта»			
07/24-ТБЭ	Раздел ПД №9 Подраздел №2 ТБЭ,	Раздел ТБЭ 26.11.24.pdf	7113BE4D
		Раздел ТБЭ 26.11.24.pdf.sig	6DAD21A0
Раздел 9. «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»			
Пояснительная записка к сметной документации			
07/24-СМ	СМ,	Раздел ПД №6 Подраздел №1 СМ1.pdf	E278A98B
		Раздел ПД №6 Подраздел №1 СМ1.pdf.sig	D9D2D2A8
Раздел 10. «Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации»			
Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму для объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ), опасных производственных объектов, определяемых таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности			
01.23-ГОЧС	Раздел ПД №9 Подраздел №1 ГОЧС,	Раздел ПД №7 Подраздел №1 ГОЧС изм.1.pdf	D2D1A1A4
		Раздел ПД №7 Подраздел №1 ГОЧС изм.1.pdf.sig	0BBD8181

Перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации,

включенных в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов)

1. СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы, Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 С изменением № 1,2; СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из стальных и полиэтиленовых труб"; "Правилами охраны газораспределительных сетей" № 878 от 20.11.2000 г.; СП42-102-2004 Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб; СП 42-103-2003 Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов.

Основания для разработки проектной документации

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Имя файла документа (подписи документа)	Контрольная сумма файла документа (подписи документа)
1	Контракт от 17.12.2024 № 077/24, Администрация Лежневского муниципального района Ивановской области	Муниципальный контракт и задание на проектирование	

Состав исходно-разрешительной документации

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Имя файла документа (подписи документа)	Контрольная сумма файла документа (подписи документа)
Задания и программы инженерных изысканий			
1	Задание на проведение инженерных изысканий от 24.05.2023 № Приложение №1,2,3 к Договору №113/23, ИП Ягодкин С. А.	Задание ИИ.pdf	09E0BEDD
		Задание ИИ.pdf.sig	122D8398
Отчетная документация по результатам инженерных изысканий			
1	382-Г-24-ИГДИ от 18.11.2024 № № 382-Г- 24-ИГДИ Подготовлен: Наименование: ООО "Инженер" ОГРН: 1123702012829 ИНН: 3702673450 КПП: 370201001 Адрес электронной почты: ya.454509@yandex.ru Место нахождения и адрес: Россия, Ивановская область, Иваново, микрорайон-30, 52, оф.45	382-Г-24-ИГДИ-изм.2.pdf	1C09A1F7
		382-Г-24-ИГДИ-изм.2.pdf.sig	BF1426B9
2	07_24 – ИЭИ от 13.11.2024 № 07/24 Подготовлен: Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ ПЛЮС" ОГРН: 1033700088950 ИНН: 3711012577 КПП: 371101001 Адрес электронной почты: mail@pp37.ru Место нахождения и адрес: Ивановская область, Иваново, Богдана Хмельницкого, 30, 35	07.24–ИЭИ изм.1.pdf	4A38B660
		07.24–ИЭИ изм.1.pdf.sig	3E7DB328
3	5.1-ИГИ от 09.12.2024 № 07/24 Подготовлен: Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ ПЛЮС"	5.1-ИГИ изм.1.pdf	CFB85B89

	ОГРН: 1033700088950 ИНН: 3711012577 КПП: 371101001 Адрес электронной почты: mail@pp37.ru Место нахождения и адрес: Ивановская область, Иваново, Богдана Хмельницкого, 30, 35	5.1-ИГИ изм.1.pdf.sig	078AE1A0
4	5.4-ИГМИ от 13.03.2025 № 07/24 Подготовлен: Наименование: ООО "Инженер" ОГРН: 1123702012829 ИНН: 3702673450 КПП: 370201001 Адрес электронной почты: ya.454509@yandex.ru Место нахождения и адрес: Ивановская область, Иваново, Микрорайон 30, 52, офис 45	07.24-ИГМИ-изм 1.pdf	65D83917
		07.24-ИГМИ-изм 1.pdf.sig	C0420CB0

Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство объекта

Климатический район, подрайон: ПВ

Категория сложности инженерно-геологических условий: II

Ветровой район: I

Снеговой район: IV

Интенсивность сейсмических воздействий: 5

Общие сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района

1 Инженерно-геологические условия участка работ согласно прил. Г, табл. Г.1 СП 47.13330.2016 относятся ко II категории сложности (средняя).

2 Согласно схематической карте климатического районирования территории СНГ для строительства (СП 131.13330.2020) Ивановская область входит в климатический район II-B.

3 Территория изысканий по весу снегового покрова относится к IV району, нормативное значение веса снегового покрова составляет 2,0 кПа (табл.10.1 и карта 1 обязательное приложение Е СП 20.13330.2016 «Нагрузка и воздействия»).

4 Район по гололёдной нагрузке-II, нормативное значение толщины стенки гололёда 5 мм (карта 3 приложения Е СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»).

5 По давлению ветра описываемая территория относится к I району, нормативное значение ветрового давления составляет 23 кгс/м² (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»).

6 В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен в пределах водно-ледниковой равнины, пойме реки Вязьма.

Абсолютные отметки по устьям скважин составляют 99.64-126.65 м.

7 В геологическом строении территории работ на глубину произведенного бурения (до 6,0 м) принимают участие современные и среднечетвертичные отложения

Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения

Возможность опасных природных процессов

я разработки инженерно

-технических мероприятий ГО и предупреждения чрезвычайных ситуаций
Главного управления МЧС России

по Воронежской области при ведении военных действий или в следствие этих
действий проек- тируемый

объект не будет находиться в зоне возможных разрушений, не будет входить в зону
возможного

химического заражения, не будет входить в зону катастрофического затопления,
радиоактивного

загрязнения (заражения), маскировочные мероприятия не требуются.

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных
сооружени- ях гражданской

обороны, разработанные с учетом СП 88.1330.2014 «СНиП II-11-77*» «Защит- ные
сооружения гражданской

обороны» и национальными стандартами в области гражданской обороны –
строительство защитных

сооружений ГО на объекте строительства не предусматри- вается в связи с
отсутствием постоянно

находящегося на объекте обслуживающего персонала.

Сведения о линейном объекте

Наименование объекта капитального строительства: Разработка проектной документации для строительства газопровода д. Увальево, д. Кудреватик, д. Бушманово Лежневского муниципального района Ивановской области (включающий проект планировки и проект межевания территории объекта)

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Местоположение начального пункта: Ивановская область, Лежневский район, д.Великодворское

Местоположение конечного пункта: Ивановская область, д. Увальево, д. Кудреватик, д. Бушманово

Объект расположен на суше.

Объект относится к категории особо опасных и технически сложных объектов в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

2) гидротехнические сооружения первого и второго классов, устанавливаемые в соответствии с законодательством о безопасности гидротехнических сооружений

Объект относится к категории уникальных в соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

4) заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 15 метров

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденного приказом Минстроя России от 10.07.2020 №374/пр: 12.01.006.001

Сведения о принадлежности к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность

Объект проектирования относится к линейным объектам.

Сведения о сроках проведении работ:

Продолжительность работ, месяц: 4

Сведения о проектной мощности объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Кубический метр в час	м ³ /ч	205,4

Сведения о принадлежности к опасным производственным объектам

Класс опасности производственного объекта: III

Сведения о категории линейного объекта

газопровод высокого давления II категории (свыше 0,3 до 0,6 МПа включительно), газопровод среднего давления III категории (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно), газопровод низкого давления IV категории (до 0,005 включительно)

Согласно технических условий № 70К-2628 от 14 мая 2024 г., выданные АО «Газпром газораспределение Иваново», информация о сети газораспределения или сети газопотребления основного абонента, в которую планируется врезка сети газораспределения, в точке подключения – существующий, межпоселковый, подземный, Ду159мм, сталь по адресу: Ивановская область, Лежневский район, д.Великодворское.

Сведения о классе линейного объекта

сведения о категории и классе линейного объекта

Принадлежность к опасным производственным объектам – в соответствии с п.4 Приложения 2 Федерального закона РФ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ: проектируемая сеть газораспределения относится к III классу опасности.

Сведения о пожарной и взрывопожарной опасности

Класс взрывопожарной опасности: Г

Сведения о наличии помещений с постоянным пребыванием людей

Сведения о наличии помещений с постоянным пребыванием людей

Отсутствуют

Сведения об уровне ответственности

Уровень ответственности: пониженный

Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства, обоснование выбранного варианта трассы

Описание вариантов маршрута

Проектируемая система наружного газоснабжения начинается от точки врезки в существующий межпоселковый стальной газопровод высокого давления с природного газа высокого давления II категории Ø 159х4,5 и заканчивается заглушкой на подземном распределительном газопроводе низкого давления. Проектом предусмотрена подземная прокладка полиэтиленового газопровода высокого, среднего и низкого давления на глубине не менее 1,5 м от уровня земли (не менее 0,8 глубины промерзания в соответствии с п.5.2.1 СП 62.13330.2011*)

Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

№ п/п	Наименование ресурса (единица измерения)	Требуемый объем
-------	--	-----------------

Сведения о категории земель, на которых планируется разместить (размещен) объект капитального строительства

Земли населенных пунктов

Данный раздел проектной документация разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническими регламентами, действующими нормами, правилами и стандартами, в том числе требованиями норм промышленной, пожарной безопасности, экологическим и санитарно-гигиеническим нормам, действующим на территории Российской Федерации, а также техническим условиям и требованиям, выданными органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями. Проектная документация обеспечивает безопасную эксплуатацию объекта и безопасного использования прилегающих к нему территорий при условии соблюдения предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта

Кривов Антон Игоревич