



## Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

37-1-1-3-013463-2025

Дата присвоения номера: 14.03.2025 12:14:12

Дата утверждения заключения экспертизы: 14.03.2025



[Скачать заключение экспертизы](#)

---

### Автономное государственное учреждение Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области»

"УТВЕРЖДАЮ"  
Заместитель директора  
Орлов Андрей Евгеньевич

### Положительное заключение государственной экспертизы

#### Наименование объекта экспертизы:

Разработка проектной документации для строительства газопровода д. Дудино Лежневского муниципального района Ивановской области (включающий проект планировки и проект межевания территории объекта)

#### Вид работ:

Строительство

#### Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

#### Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям, проверка достоверности определения сметной стоимости

## I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

### 1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

**Наименование:** Автономное государственное учреждение Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области»

**ОГРН:** 1023700527531

**ИНН:** 3702025844

**КПП:** 370201001

**Адрес электронной почты:** info\_sec@ivanovoeexpert.ru

**Место нахождения и адрес:** Российская Федерация, Ивановская область, г.Иваново, ул.Революционная, д.32, Литер А

### 1.2. Сведения о заявителе

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"

**ОГРН:** 1033700051230

**ИНН:** 3702034479

**КПП:** 370201001

**Место нахождения и адрес:** Ивановская область, Г. ИВАНОВО, ПР-КТ СТРОИТЕЛЕЙ, Д. 68А, ПОМЕЩ. 1006А

### 1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 16.12.2024 № 1839/1, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"
2. Договор на оказание услуг от 16.12.2024 № 509241, Автономное государственное учреждение Ивановской области "Управление государственной экспертизы Ивановской области"

### 1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### 1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Научно-технический отчет от 22.11.2024 № б/н, ФГБУН ИА РАН
2. Акт государственной историко-культурной экспертизы (при необходимости) от 10.12.2024 № б/н, Эксперт - Самойлович Наталия Георгиевна
3. Проект межевания территории от 28.11.2024 № 0133200001724001362-ПМТ, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"
4. Постановление от 25.10.2024 № 754, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
5. Проект планировки территории от 28.11.2024 № 0133200001724001362-ППТ, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"
6. Проект планировки территории от 28.11.2024 № 0133200001724001362-ППТ Основная часть, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"
7. Проект межевания территории от 28.11.2024 № 0133200001724001362-ПМТ Основная часть, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"
8. Технические условия от 11.10.2024 № МРЭ-ИвЭ/13-2/5793 , Филиал «Ивэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье»
9. ТУ на подключение к сетям ИТО от 14.05.2024 № 70-001395(268), АО "Газпром газораспределение"
10. Задание на выполнение инженерных изысканий (ИГДИ) от 01.08.2024 № б/н, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11. Задание на выполнение инженерных изысканий (ИЭИ) от 09.08.2024 № б/н, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12. Задание на выполнение инженерных изысканий (ИГИ) от 27.08.2024 № б/н, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
13. Программа инженерных изысканий (ИЭИ) от 09.08.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
14. Программа инженерных изысканий (ИГИ) от 01.09.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕР"
15. Программа инженерных изысканий (ИГДИ) от 01.08.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМИР"
16. Задание на проектирование от 15.07.2024 № 1, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
17. Выписка из реестра СРО от 13.11.2024 № 9, Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройИзыскания»

18. Выписка из реестра СРО от 11.11.2024 № 3702715816-20241111-1505, НОПРИЗ
19. Выписка из реестра СРО от 11.11.2024 № 3702715816-20241111-1427, НОПРИЗ
20. Выписка из реестра СРО от 26.11.2024 № 3711036225-20241126-1524, НОПРИЗ
21. Выписка из реестра СРО от 04.12.2024 № 3702034479-20241204-1418, НОПРИЗ
22. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 05.03.2025 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"
23. Решение (акт) руководителя федерального органа исполнительной власти, руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства объекта капитального строительства по этапам от 11.03.2025 № 608, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
24. Акт приемки выполненных проектных и изыскательских работ от 05.11.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
25. Письмо от 13.11.2024 № 2813, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
26. Письмо от 30.08.2024 № 2099, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
27. Справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ от 22.08.2024 № 05/380, Ивановский ЦГМС – филиалом ФГБУ «Центральное УГМС»
28. Письмо от 20.01.2025 № 106, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
29. Письмо от 09.08.2024 № исх-5081-010/09-20 , Департамента сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области
30. Письмо от 14.08.2024 № 5032, АО «Водоканал»
31. Краткая климатическая характеристика от 22.08.2024 № 03/380, Ивановским ЦГМС – филиалом ФГБУ «Центральное УГМС»
32. Письмо от 06.09.2024 № исх-5291-041/01-14 , Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области
33. Раздел "Сметная документация" от 12.03.2025 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"
34. Письмо от 20.01.2025 № 97, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
35. Письмо от 06.02.2025 № 311, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
36. Письмо от 13.08.2024 № исх-2289-01-13 , Комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия
37. Письмо от 07.11.2024 № 2737, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
38. Письмо от 17.10.2024 № 2534, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
39. Письмо от 26.08.2024 № исх-1542-027/04-21, Служба ветеринарии Ивановской области
40. Письмо от 20.08.2024 № 303, ОГКУ «Ивановское лесничество»
41. Результаты инженерных изысканий (3 документ(ов) - 3 файл(ов))
42. Проектная документация (16 документ(ов) - 16 файл(ов))

## **1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы**

Государственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

## **II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации**

### **2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация**

#### **2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**

**Наименование объекта капитального строительства:** Разработка проектной документации для строительства газопровода д. Дудино Лежневского муниципального района Ивановской области (включающий проект планировки и проект межевания территории объекта)

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Российская Федерация, Ивановская область, Лежневский р-н., д.Дудино.

### 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

**Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям:** 12.01.006.001

### 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Протяженность газопровода	метр	3309

### 2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

### 2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владелец средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	95.0
Бюджетные средства	Местный бюджет	5.0

### 2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: IV

Сейсмическая активность (баллов): 5

### 2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"

**ОГРН:** 1033700051230

**ИНН:** 3702034479

**КПП:** 370201001

**Место нахождения и адрес:** Ивановская область, Г. ИВАНОВО, ПР-КТ СТРОИТЕЛЕЙ, Д. 68А, ПОМЕЩ. 1006А

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"

**ОГРН:** 1133702030417

**ИНН:** 3702715816

**КПП:** 370201001

**Место нахождения и адрес:** Ивановская область, Г. ИВАНОВО, УЛ. КРУТИЦКАЯ, Д.20А

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕР"

**ОГРН:** 1123702012829

**ИНН:** 3702673450

**КПП:** 370201001

**Место нахождения и адрес:** Ивановская область, Г. ИВАНОВО, МКР. 30, Д. 52, КВ.45

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМИР"

**ОГРН:** 1143711000840

**ИНН:** 3711036225

**КПП:** 370201001

**Место нахождения и адрес:** Ивановская область, Г. Иваново, ПЛ. ПУШКИНА, Д. 13, ОФИС 408

## **2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации**

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

## **2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

1. Задание на проектирование от 15.07.2024 № 1, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## **2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Проект межевания территории от 28.11.2024 № 0133200001724001362-ПМТ, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"

2. Постановление от 25.10.2024 № 754, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

3. Проект планировки территории от 28.11.2024 № 0133200001724001362-ППТ, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"

4. Проект планировки территории от 28.11.2024 № 0133200001724001362-ППТ Основная часть, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"

5. Проект межевания территории от 28.11.2024 № 0133200001724001362-ПМТ Основная часть, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"

## **2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

1. Технические условия от 11.10.2024 № МРЭ-ИвЭ/13-2/5793, Филиал «Ивэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье»

2. ТУ на подключение к сетям ИТО от 14.05.2024 № 70-001395(268), АО "Газпром газораспределение"

## **2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом**

Сведения отсутствуют.

## **2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации**

**Застройщик:**

**Наименование:** АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ОГРН:** 1023701649861

**ИНН:** 3715001424

**КПП:** 371501001

**Место нахождения и адрес:** Ивановская область, Р-Н ЛЕЖНЕВСКИЙ, П. ЛЕЖНЕВО, УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ, Д.32

## **2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели**

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

## **III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий**

### **3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных**

**предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий**

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>		
Инженерно-геодезические	30.09.2024	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМИР" <b>ОГРН:</b> 1143711000840 <b>ИНН:</b> 3711036225 <b>КПП:</b> 370201001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Ивановская область, Г. Иваново, ПЛ. ПУШКИНА, Д. 13, ОФИС 408
<b>Инженерно-геологические изыскания</b>		
Инженерно-геологические и инженерно-геотехнические	23.10.2024	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕР" <b>ОГРН:</b> 1123702012829 <b>ИНН:</b> 3702673450 <b>КПП:</b> 370201001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Ивановская область, Г. ИВАНОВО, МКР. 30, Д. 52, КВ.45
<b>Инженерно-экологические изыскания</b>		
Инженерно-экологические	01.10.2024	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ" <b>ОГРН:</b> 1133702030417 <b>ИНН:</b> 3702715816 <b>КПП:</b> 370201001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Ивановская область, Г. ИВАНОВО, УЛ. КРУТИЦКАЯ, Д.20А

**3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий**

Местоположение: Ивановская область, Лежневский район

**3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий**

**Застройщик:**

**Наименование:** АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ОГРН:** 1023701649861

**ИНН:** 3715001424

**КПП:** 371501001

**Место нахождения и адрес:** Ивановская область, Р-Н ЛЕЖНЕВСКИЙ, П. ЛЕЖНЕВО, УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ, Д.32

**3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий**

1. Задание на выполнение инженерных изысканий (ИГДИ) от 01.08.2024 № б/н, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

2. Задание на выполнение инженерных изысканий (ИЭИ) от 09.08.2024 № б/н, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

3. Задание на выполнение инженерных изысканий (ИГИ) от 27.08.2024 № б/н, АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**3.5. Сведения о программе инженерных изысканий**

1. Программа инженерных изысканий (ИЭИ) от 09.08.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"

2. Программа инженерных изысканий (ИГИ) от 01.09.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕР"

3. Программа инженерных изысканий (ИГДИ) от 01.08.2024 № б/н, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМИР"

### 3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

## IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

### 4.1. Описание результатов инженерных изысканий

#### 4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>				
1	Тех отчет ИГДИ Дудино.pdf	pdf	9169E0E8	б/н от 30.09.2024 Инженерно-геодезические
	Тех отчет ИГДИ Дудино.pdf.sig	sig	7EA8F338	
<b>Инженерно-геологические изыскания</b>				
1	Отчет-ИГИ - Газоснабжение Лежневский р-н.pdf	pdf	5FEF5131	б/н от 23.10.2024 Инженерно-геологические и инженерно-геотехнические
	Отчет-ИГИ - Газоснабжение Лежневский р-н.pdf.sig	sig	AC5634E9	
<b>Инженерно-экологические изыскания</b>				
1	0133200001724001362-ИЭИ.pdf	pdf	441069BE	б/н от 01.10.2024 Инженерно-экологические
	0133200001724001362-ИЭИ.pdf.sig	sig	18BFE26F	

### 4.2. Описание технической части проектной документации

#### 4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Пояснительная записка</b>				
1	ПЗ_12032025.xml	xml	9034A26E	Раздел 1. Пояснительная записка
	ПЗ_12032025.xml.sig	sig	126FF4A2	
<b>Проект полосы отвода</b>				
1	№0133200001724001362-ППО.pdf	pdf	C31AE364	Раздел 2. Проект полосы отвода
	№0133200001724001362-ППО.pdf.sig	sig	E8C90AB9	
<b>Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.</b>				
1	№0133200001724001362-ТКР.pdf	pdf	6784C6B9	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
	№0133200001724001362-ТКР.pdf.sig	sig	61F24501	
<b>Проект организации строительства</b>				
1	№0133200001724001362-ПОС.pdf	pdf	9DD3AC7A	Раздел 5. Проект организации строительства
	№0133200001724001362-ПОС.pdf.sig	sig	B22949EF	
2	№0133200001724001362-СВОР изм. 1.pdf	pdf	F7C5D2D0	Раздел 5. Проект организации строительства
	№0133200001724001362-СВОР изм. 1.pdf.sig	sig	DC7DDD6D	
<b>Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства</b>				
<b>Пояснительная записка к сметной документации</b>				
1	пояс.записка.pdf	pdf	AC98656F	Пояснительная записка к сметной документации
	пояс.записка.pdf.sig	sig	A229D321	

<b>Сводный сметный расчет</b>				
1	Сводный сметный расчет.gge	gge	E52161A9	Сводный сметный расчет стоимости строительства
	Сводный сметный расчет.gge.sig	sig	43F51331	
<b>Локальный сметный расчет</b>				
1	ЛСР-01-03-01 Компенсационные посадки.gge	gge	7966FA2F	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-01-03-01 Компенсационные посадки.gge.sig	sig	783EAE3C	
2	ЛСР02-01-01 Газопровод высокого давления.gge	gge	C1CBB22E	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР02-01-01 Газопровод высокого давления.gge.sig	sig	B22478C7	
3	ЛСР-02-01-02 Газопровод низкого давления.gge	gge	F69C1248	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-01-02 Газопровод низкого давления.gge.sig	sig	B61A2834	
4	ОСР-02-01.gge	gge	17E03372	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ОСР-02-01.gge.sig	sig	21148C72	
5	ЛСР-01-02-01 Подготовительные работы.gge	gge	9A654091	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-01-02-01 Подготовительные работы.gge.sig	sig	A0B8A278	
6	ЛСР-02-01-03 Монтаж ГРПШ.gge	gge	A60EA558	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	ЛСР-02-01-03 Монтаж ГРПШ.gge.sig	sig	3813F3E9	
<b>Сметные расчеты на отдельные виды затрат</b>				
1	разбивка основных осей.xlsx	xlsx	22AA9D66	Сметные расчеты на отдельные виды затрат
	разбивка основных осей.xlsx.sig	sig	063742D5	
<b>Конъюнктурный анализ</b>				
1	Конъюнктурный анализ.gge	gge	F04EED1D	б/н от 05.03.2025 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	179D2C04	
<b>Прайс-листы</b>				
1	Пр-листы.pdf	pdf	7BB90E65	б/н от 05.03.2025 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Пр-листы.pdf.sig	sig	B618F046	

#### 4.3. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

##### 4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
<b>В базисном уровне цен, тыс. рублей</b>			
Всего	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
- оборудование	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
- прочие затраты,	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
в том числе проектно-изыскательские работы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Возвратные суммы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

<b>В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)</b>			
Всего	13653.93 *	14630.88 **	976.95
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	7839.75	11624.96	3785.21
- оборудование (без НДС)	251.18	251.18	0.00
- прочие затраты (без НДС),	3287.34	316.26	-2971.08
в том числе проектно-изыскательские работы	3000.00	0.00	-3000.00
- налог на добавленную стоимость	2275.66	2438.48	162.82
Возвратные суммы	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

\* на дату представления сметной документации стоимость в ценах III квартала 2024 г. с учетом НДС

\*\* на дату утверждения заключения экспертизы стоимость в ценах III квартала 2024 г. с учетом НДС

### **4.3.2. Информация об использованных сметных нормативах**

Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр с изменениями в соответствии с приказами Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, от 30.01.2024 № 55/пр.

Методика применения сметных норм, утвержденная приказом Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр.

Федеральная сметная нормативная база ФСНБ-2022 (в ред. изм. № № 1-11), утвержденная приказом Минстроя России от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр (включена в федеральный реестр сметных нормативов приказом Минстроя России от 30.12.2021 № 396) в составе: сметных норм на строительные работы (сборники ГЭСН); сметных норм на ремонтно-строительные работы (сборники ГЭСНр); сметных норм на ремонтно-реставрационные работы (сборники ГЭСНрр); сметных норм на монтаж оборудования (сборники ГЭСНм): сметных норм на монтаж оборудования (сборники ГЭСНм); сметных норм на капитальный ремонт оборудования (сборники ГЭСНмр); сборники сметных норм на пусконаладочные работы (сборники ГЭСНп) с учетом изменений и дополнений в соответствии с приказами Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; от 26 августа 2022 г. № 703/пр; от 26 октября 2022 г. № 905/пр; от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; от 11 мая 2023 г. № 335/пр; от 02 августа 2023 г. № 551/пр; от 14 ноября 2023 г. № 817/пр; от 16 февраля 2024 г. № 102/пр; от 13 мая 2024 г. № 323/пр; от 09 августа 2024 г. № 524/пр.

Сметная стоимость определена ресурсно-индексным методом. Сметные цены строительных ресурсов и информация об индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов к сметно-нормативной базе (ФСНБ-2022) на III квартал 2024 года для Ивановской области приняты на основании информации размещенной Минстроем России в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) в разделе "Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства" (письмо Минстроя России от 23 августа 2024 г. № 48886-ИФ/09).

При определении стоимости работ сметная стоимость строительных ресурсов определена загрузкой показателей в программный комплекс из сплит формы, опубликованной на сайте ФГИС ЦС ("Сплит-форма Ивановская область на III квартал 2024 года"). При отсутствии данных в ФГИС ЦС сметная стоимость материальных ресурсов и оборудования по согласованию с застройщиком определена на основании конъюнктурного анализа с учетом заготовительно-складских расходов по прайс-листам и коммерческим предложениям поставщиков и производителей.

При определении сметной стоимости применены нормативы накладных расходов в соответствии с приложением к Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр (в редакции приказа Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, от 26.07.2022 № 611/пр).

При определении сметной стоимости применены нормативы сметной прибыли в соответствии с приложением к Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр (в редакции приказа Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр).

Средства на строительство временных зданий и сооружений приняты в размере 1,5% в соответствии с п. 41 таблицы приложения № 1 Методики определения затрат на строительство временных зданий, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр.

Строительный контроль в размере 2,14% (постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468).

Авторский надзор в размере 0,2% (п.173 Методики, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр с изменениями в соответствии с приказами Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, от 30.01.2024 № 55/пр).

Непредвиденные затраты в размере 2% (п. 179 Методики, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр с изменениями в соответствии с приказами Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, от 30.01.2024 № 55/пр).

НДС – 20% (п. 180 Методикой, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр с изменениями в соответствии с приказами Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, от 30.01.2024 № 55/пр).

## **V. Выводы по результатам рассмотрения**

### **5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов**

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов, действующих на территории Российской Федерации.

### **5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации**

#### **5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

#### **5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов**

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов, действующих на территории Российской Федерации, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной безопасности, промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика, а также результатам инженерных изысканий.

При проведении государственной экспертизы проектной документации линейного объекта осуществлялась оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, действовавшим на дату утверждения проекта планировки территории.

### **5.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости**

#### **5.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией**

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

#### **5.3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Сметная стоимость по представленной документации: «Разработка проектной документации для строительства газопровода д. Дудино Лежневского муниципального района Ивановской области (включающий проект планировки и проект межевания территории объекта)», определена достоверно.

## VI. Общие выводы

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту: «Разработка проектной документации для строительства газопровода д. Дудино Лежневского муниципального района Ивановской области (включающий проект планировки и проект межевания территории объекта)», соответствуют установленным требованиям.

## VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

### 1) Погорелова Марина Владимировна

Направление деятельности: 35. Организация строительства  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-43-35-15000  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.08.2022  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.08.2027

### 2) Волкова Татьяна Павловна

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-30-2-8899  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.06.2017  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.06.2029

### 3) Харитонов Евгений Владимировна

Направление деятельности: 15. Ценообразование и сметное нормирование  
Номер квалификационного аттестата: Т007-00104-00/01228587  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.03.2024  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.03.2029

### 4) Сечко Николай Михайлович

Направление деятельности: 23. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-4-23-13279  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.02.2020  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.02.2030

### 5) Лукин Николай Павлович

Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-59-1-9893  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.11.2017  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.11.2027

### 6) Лисенкова Зинаида Валерьевна

Направление деятельности: 40. Системы газоснабжения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-40-11330  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.10.2018  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.10.2028

### 7) Ненахова Марина Николаевна

Направление деятельности: 25. Инженерно-экологические изыскания  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-43-25-14999  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.08.2022  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.08.2027

### 8) Малышева Ирина Геннадьевна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-2-3057  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.05.2014  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.05.2029

### 9) Малышева Ирина Геннадьевна

Направление деятельности: 12. Организация строительства  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-26-12-11082  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2030

## 10) Голубков Сергей Александрович

Направление деятельности: 2.3. Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-30-2-8900

Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.06.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.06.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 39228A1910FF25EA8E0236CC1E  
30B320

Владелец Орлов Андрей Евгеньевич

Действителен с 13.03.2024 по 06.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6EACD13C41002DDC8D292CD16  
61E5F7D

Владелец Погорелова Марина  
Владимировна

Действителен с 11.07.2024 по 04.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат FBFЕАСВ6865E16ВВ4871E2818  
C3861CF

Владелец Волкова Татьяна Павловна

Действителен с 03.03.2025 по 27.05.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7EA047002DB2A5B1408BDC15E  
1CFC327

Владелец Харитоновна Евгения  
Владимировна

Действителен с 19.11.2024 по 19.06.2039

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1380BC800F5B15097439371135  
7BE5F7B

Владелец Сечко Николай Михайлович

Действителен с 24.09.2024 по 11.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат CE716FCDDEE8653C9649EB9D4  
AEE0F0D

Владелец Лукин Николай Павлович

Действителен с 15.01.2024 по 09.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат F89571D98D6609F2A1BE7AAA6  
EABF538

Владелец Лисенкова Зинаида  
Валерьевна

Действителен с 28.11.2024 по 21.02.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат C808339384A34C97003C22913  
B5328D3

Владелец Ненахова Марина Николаевна

Действителен с 27.03.2024 по 20.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат C08E900E2B1EAA54AA99EB87C  
02CCBC

Владелец Малышева Ирина Геннадьевна

Действителен с 05.09.2024 по 19.06.2039

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат A73FE8CD48702F2C7EFF0CF00  
017C34C

Владелец Голубков Сергей  
Александрович

Действителен с 03.03.2025 по 27.05.2026