

Приложение
к постановлению администрации
Лежневского муниципального района
от 15.07.2022 № 16/22



Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Лежневского муниципального района Ивановской области на 2022 год

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Лежневского муниципального района на 2022 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации (далее – закон № 248-ФЗ) и на основании Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 900 и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Лежневского муниципального района Ивановской области.

2. Программа профилактики устанавливает порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля в границах Лежневского муниципального района (далее – муниципальный контроль).

3. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, а нарушение которых законодательством предусмотрено административная ответственность (далее – обязательные требования), а именно:

- о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка и/или части земельного участка, в том числе использованием земель, земельного участка и/или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

- об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и/или разрешенным использованием;

- связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

- связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

- исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Предметом муниципального земельного контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального земельного контроля являются: земли, земельные участки или части земельных участков в границах Лежневского муниципального района.

В рамках осуществления муниципального земельного контроля проводятся плановые и внеплановые проверки, обследования земельных участков. В Лежневском муниципальном районе в 2021 году проведено 11 внеплановых и 70 плановых проверок соблюдения земельного законодательства физическими лицами. Выдано 22 предписания на устранение обязательных требований земельного законодательства. Материалы по 4 проверкам направлены в Управление Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Костромской и Ивановской областям. Также проведено 35 плановых (рейдовых) осмотров. Кроме того, вынесено 16 предостережений собственникам земельных участков о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

Случаи причинения субъектами контроля вреда охраняемым законом ценностям, а также случаи возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлены.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой профилактики нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами проводились в 2021 году.

В частности, в 2021 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте Лежневского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования нормативных актов, содержащих

обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, на официальном сайте Ивановского муниципального района.

На регулярной основе проводилась разъяснительная работа и давались консультации в ходе личных приемов, обследований земельных участков, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Программа профилактики направлена на предотвращение нарушения охраняемых при осуществлении муниципального контроля законом ценностей и причинения (угрозы причинения) вреда животным, растениям, окружающей среде.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

4. Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

5. Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

6. Муниципальный контроль осуществляется Администрацией Лежневского муниципального района (далее - Администрация), в лице Уполномоченного – комитета по управлению муниципальным имуществом, земельными ресурсами и архитектуре Администрации Лежневского муниципального района (далее – Контрольный орган, Комитет). От имени Контрольного органа муниципальный контроль вправе осуществлять следующие должностные лица (далее – инспекторы):

- 1) начальник Комитета;
- 2) заместитель начальника Комитета;
- 3) главный специалист Комитета;
- 4) ведущий специалист Комитета;

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Контрольный орган осуществляет муниципальный земельный контроль, в том числе посредством проведения профилактических мероприятий.

При осуществлении Контрольным органом муниципального земельного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию профилактического мероприятия
1	2	3	4
Информирование			
1.	Размещение текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля	Июль 2022 года	контрольный орган
2.	Сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	в течение месяца после официального опубликования	контрольный орган
3.	Размещение перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования,	Июль 2022 года; в течение месяца со дня внесения изменений, вступивших в силу	контрольный орган

	оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции		
4.	Размещение руководства по соблюдению обязательных требований	Июль 2022 года	контрольный орган
5.	Размещение перечня объектов контроля	Июль 2022 года	контрольный орган
6.	Размещение исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица	Июль 2022 года	контрольный орган
7.	Размещение сведений о способах получения консультаций по вопросам обязательных требований	Июль 2022 года	контрольный орган
8.	Размещение сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц	Июль 2022 года	контрольный орган
9.	Подготовка и размещение доклада о муниципальном земельном контроле	не позднее 15 марта 2023 года	контрольный орган
Консультирование			
10.	Консультирование контролируемых лиц проводится следующими способами: по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в	по мере необходимости	инспекторы

<p>ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.</p> <p>Перечень вопросов:</p> <p>а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;</p> <p>б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле в границах Лежневского муниципального района Ивановской области.</p>		
--	--	--

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Основным показателем результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики является минимизация причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Для оценки результативности и эффективности программы профилактики устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 10 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом