

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Омега-Спектр»**

**РАЗРАБОТАНО**

**Руководитель экспертной  
организации  
Директор ООО «Омега-Спектр»**  
\_\_\_\_\_ **Д.В. Сидоров**

\_\_\_\_\_ **2016 г.**

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЛЕЖНЕВСКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА ПЕРИОД ДО 2024 ГОДА**

**ПРОГРАММА**

п. Лежнево  
2016

## Содержание

1. Паспорт .....	4
2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры .....	8
2.1. Электроснабжение .....	8
2.2. Теплоснабжение .....	8
2.2.2 Функциональная структура системы теплоснабжения .....	8
2.2.3 Технологическая зона централизованного теплоснабжения ОБУЗ Лежневская ЦРБ 16	
2.2.4 Технологическая зона централизованного теплоснабжения МСОШ №10 .....	17
2.2.5 Технологическая зона централизованного теплоснабжения МСОШ №11 .....	18
2.2.6 Технологическая зона централизованного теплоснабжения ул. Ивановская 30 .....	18
2.2.7 Технологическая зона централизованного теплоснабжения ул. Фабричная 20/1 .....	19
2.2.8 Описание существующих технических и технологических проблем .....	20
2.3. Водоснабжение .....	21
2.3.1. Технологическая зона локального водоснабжения арт. скважина №1 ул. Московская .....	22
2.3.2. Технологическая зона локального водоснабжения арт. скважина №2 ул. Московская .....	23
2.3.3. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина №3 ул. Московская .....	23
2.3.4. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважины ул. Кооперативная .....	23
2.3.5. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина ул. Речная .....	24
2.3.6. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина СПТУ №14 24	
2.3.7. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина СПТУ №16 25	
2.3.8. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина ул. Суворова 25	
2.3.9. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина ул. Оборонная .....	25
2.3.10. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина ул. Красноармейская .....	26
2.3.11. Описание существующих технических и технологических проблем в технологических зонах централизованного водоснабжения Лежневского городского поселения .....	26
2.4. Водоотведение .....	28
2.4.1. Технологическая зона централизованного водоотведения п. Лежнево .....	29

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

---

2.5.	Газоснабжение.....	31
2.6.	Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов .....	32
2.6.1.	Описание системы сбора и утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области	32
2.6.2.	Описание системы захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области	32
3.	План развития, прогноз застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период действия генерального плана.....	34
3.1.	Прогноз застройки .....	34
3.2.	Прогнозируемый спрос на электрическую энергию .....	36
3.3.	Прогнозируемый спрос на тепловую энергию.....	36
3.4.	Прогнозируемый спрос на услуги водоснабжения.....	37
3.5.	Прогнозируемый спрос на услуги водоотведения.....	38
3.6.	Прогнозируемый спрос на услуги газоснабжения.....	39
3.7.	Прогнозируемый спрос на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.....	39
4.	Перечень мероприятий и целевых показателей программы.....	40
4.1.	Электроснабжение .....	40
4.2.	Теплоснабжение .....	40
4.3.	Водоснабжение.....	40
4.4.	Водоотведение.....	46
4.5.	Газоснабжение.....	46
4.6.	Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов .....	49
5.	Расходы на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования .....	51
5.1.	Электроснабжение .....	51
5.2.	Теплоснабжение .....	51
5.3.	Водоснабжение.....	54
5.4.	Водоотведение.....	57
5.5.	Газоснабжение.....	59
5.6.	Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов .....	60

## 1. Паспорт

Ответственный исполнитель программы	Лежневское городское поселение Лежневского муниципального района Ивановской области.
Соисполнители программы	Отсутствуют
Цели программы	<p>Обеспечение развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года.</p> <p>Обеспечение жителей и предприятий поселения надежными и качественными услугами тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, водоотведения, утилизации, обезвреживания захоронения твердых бытовых отходов.</p> <p>Улучшение экологической обстановки на территории Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области.</p> <p>Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг.</p>
Задачи программы	<p>Определение потребности объемов и стоимости строительства, реконструкции, модернизации сетей, объектов, сооружений инженерно-технического обеспечения коммунальной инфраструктуры, включая: строительство, реконструкцию электрических сетей 10 кВ и объектов на них;</p> <p>строительство, реконструкцию (модернизацию) и техническое перевооружение источников тепловой энергии;</p> <p>строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение тепловых сетей;</p> <p>строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение объектов системы водоснабжения;</p> <p>строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение сетей водоснабжения;</p> <p>строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение объектов системы водоотведения;</p> <p>строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение сетей водоотведения;</p> <p>строительство газораспределительных сетей.</p> <p>Обеспечение условий для снижения нерациональных затрат и повышения качества предоставляемых коммунальных услуг.</p> <p>Внедрение новейших технологий и повышение эффективности в управлении процессами производства и оказания услуг в коммунальном комплексе.</p>

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

	<p>Приведение в соответствие системы коммунальной инфраструктуры потребностям жилищного и промышленного строительства.</p> <p>Обеспечение финансовой устойчивости предприятий коммунального комплекса.</p> <p>Обеспечение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.</p> <p>Оказание государственной и муниципальной поддержки в модернизации коммунального комплекса.</p> <p>Повышение эффективности управления коммунальной инфраструктуры.</p>
Целевые показатели	<p>Повышение уровня обеспеченности населения услугами теплоснабжения</p> <p>Протяженность сетей водоснабжения, по которым завершено строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение (нарастающим итогом от начала планируемого периода):</p> <p>2016 год – 2,772 км;</p> <p>2017 год – 5,544 км;</p> <p>2018 год – 8,316 км;</p> <p>2019 год – 11,088 км;</p> <p>2020 год – 13,86 км;</p> <p>2021 год – 16,632 км;</p> <p>2022 год – 19,404 км;</p> <p>2023 год – 22,176 км;</p> <p>2024 год – 25 км.</p> <p>Повышение уровня обеспеченности населения услугами водоотведения, водоснабжения.</p>
Срок и этапы реализации программы	Срок реализации программы: 2016-2024 гг.
Объемы требуемых капитальных вложений	<p>Объемы финансовых средств, предусмотренных на реализацию программы в 2016-2024 годах(с продление до 2030 г.), составляют 223 711,9 тыс. рублей;</p> <p>в том числе:</p> <p>по разделу «Электроснабжение» - 0 тыс. рублей;</p> <p>по разделу «Теплоснабжение» - 62 106,4 тыс. рублей;</p> <p>по разделу «Водоснабжение» - 73 675,5 тыс. рублей;</p> <p>по разделу «Водоотведение» - 87930 тыс. рублей;</p> <p>по разделу «Газоснабжение» - 0 тыс. рублей;</p> <p>по разделу «Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов» (далее – «ТБО») - 0 тыс. рублей;</p> <p>из них:</p> <p>2016 год – 34 768,33 тыс. рублей; в том числе:</p> <p>по разделу «Электроснабжение» - 0 тыс. рублей;</p> <p>по разделу «Теплоснабжение» - 0 тыс. рублей;</p> <p>по разделу «Водоснабжение» - 18991,03 тыс. рублей;</p> <p>по разделу «Водоотведение» - 15777,3 тыс. рублей;</p>

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

	<p>по разделу «Газоснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «ТБО» - 0 тыс. рублей; 2017 год – 34768,33 тыс. рублей; в том числе: по разделу «Электроснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «Теплоснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «Водоснабжение» - 18991,03 тыс. рублей; по разделу «Водоотведение» - 15777,3 тыс. рублей; по разделу «Газоснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «ТБО» - 0 тыс. рублей; 2018 год – 39361.03 тыс. рублей; в том числе: по разделу «Электроснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «Теплоснабжение» - 4592,7 тыс. рублей; по разделу «Водоснабжение» - 18991,03 тыс. рублей; по разделу «Водоотведение» - 15777,3 тыс. рублей; по разделу «Газоснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «ТБО» - 0 тыс. рублей; 2019 год – 14747.15 тыс. рублей; в том числе: по разделу «Электроснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «Теплоснабжение» - 5197,1 тыс. рублей; по разделу «Водоснабжение» - 2783,75 тыс. рублей; по разделу «Водоотведение» - 6766,3 тыс. рублей; по разделу «Газоснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «ТБО» - 0 тыс. рублей; 2020 год – 14660.65 тыс. рублей; в том числе: по разделу «Электроснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «Теплоснабжение» - 5110,6 тыс. рублей; по разделу «Водоснабжение» - 2783,75 тыс. рублей; по разделу «Водоотведение» - 6766,3 тыс. рублей; по разделу «Газоснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «ТБО» - 0 тыс. рублей; 2021 год – 14660.65 тыс. рублей; в том числе: по разделу «Электроснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «Теплоснабжение» - 5110,6 тыс. рублей; по разделу «Водоснабжение» - 2783,75 тыс. рублей; по разделу «Водоотведение» - 6766,3 тыс. рублей; по разделу «Газоснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «ТБО» - 0 тыс. рублей; 2022 год – 14560.65 тыс. рублей; в том числе: по разделу «Электроснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «Теплоснабжение» - 5010,6 тыс. рублей; по разделу «Водоснабжение» - 2783,75 тыс. рублей; по разделу «Водоотведение» - 6766,3 тыс. рублей; по разделу «Газоснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «ТБО» - 0 тыс. рублей; 2023-2024 год (с продление до 2030 г.) – 42675 тыс. рублей; в том числе: по разделу «Электроснабжение» - 0 тыс. рублей; по разделу «Теплоснабжение» - 30341,2 тыс. рублей; по разделу «Водоснабжение» - 5567,5 тыс. рублей;</p>
--	---

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

	<p>по разделу «Водоотведение» - 6766,3 тыс. рублей;</p> <p>по разделу «Газоснабжение» - 0 тыс. рублей;</p> <p>по разделу «ТБО» - 0 тыс. рублей;</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>Суммарная протяженность сетей теплоснабжения, по которым завершены строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение в текущем году (нарастающим итогом от начала планируемого периода):</p> <p>2016 – 0 м.;</p> <p>2017 – 0 м.;</p> <p>2018 – 1259,3 м.;</p> <p>2019 – 2518,6 м.;</p> <p>2020 – 3777,9 м.;</p> <p>2021 – 5037,2 м.;</p> <p>2022 – 6296,5 м.;</p> <p>2023-2030 – 15112 м.;</p> <p>Суммарная протяженность сетей водоснабжения, по которым завершены строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение в текущем году (нарастающим итогом от начала планируемого периода):</p> <p>2016 год – 2,772 км.;</p> <p>2017 год – 5,544 км.;</p> <p>2018 год – 8,316 км.;</p> <p>2019 год – 11,088 км.;</p> <p>2020 год – 13,86 км.;</p> <p>2021 год – 16,632 км.;</p> <p>2022 год – 19,404 км.;</p> <p>2023 год – 22,176 км.;</p> <p>2024 год – 25 км.;</p> <p>Уровень газификации индивидуальных жилых домов на территории Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области:</p> <p>2016 год – 92 %;</p> <p>2017 год – 96 %;</p> <p>2018 год – 98 %;</p> <p>2019-2024 годы – 100 %.</p>

## 2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

### 2.1. Электроснабжение

Данные о структуре электроснабжения в части ПАО МРСК Центра и Приволжья (филиал ИвЭнерго) представлены ниже.

Таблица 1. Характеристики опорных подстанций

Название ПС	Диапазон напряжения	Установленные трансформаторы	Год ввода трансформаторов	% загрузки*
Лежнево	110/35/10	Т-1 ТДТН- 16000/110/35/10	1986	22
		Т-2 ТДТН- 16000/110/35/10	1986	18

\* % загрузке определен по нормальному режиму работы сети

Таблица 1.2. Перечень ЛЭП

Напряжение, кВ	Наименование ЛЭП
750	-
330	-
110	Иваново – Лежнево-1
110	Иваново – Лежнево-2
35	3720 (ПС «Лежнево -110» – ПС «Кукарино»)
35	3721 (ПС «Лежнево -110» - ПС «Н. Горки») с отпайкой на ПС «Воскресенское»

Суммарная установленная мощность трансформаторов: 32 МВА.

Средняя загрузка трансформаторов в зимний максимум нагрузок энергосистемы: 3,2 МВА.

Протяженность сети 10 кВ на территории поселения: 15 км.

### 2.2. Теплоснабжение

#### 2.2.2 Функциональная структура системы теплоснабжения

Теплоснабжение населения п. Лежнево осуществляется от 3 котельных: Котельная ул. Ивановская, 30, Котельная ОБУЗ Лежневская ЦРБ, Котельная ул. Фабричная, 20/1. Теплоснабжение МСОШ №10 и МСОШ №11 Лежневского городского поселения осуществляется от собственных котельных. Услуги по передачи тепловой энергии по тепловым сетям на территории п. Лежнево оказывает ОАО «Комсервис». Материал теплоизоляции преимущественно - минеральная вата. Способ прокладки надземный/подземный. Тепловые сети



Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

находятся в удовлетворительном состоянии.

**Таблица 1.3 Котельные Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Установленная мощность, Гкал/час	Располагаемая мощность, Гкал/час
1	Котельная ОБУЗ Лежневская ЦРБ	п. Лежнево, ул. 1-я Красноармейская, д. 19	1,72	0,861
2	МБОУ Лежневская СОШ № 10	п. Лежнево, пл. Советская, д. 15	0,27	0,1862
3	п. Лежнево, ул. Ивановская, д. 30	п. Лежнево, ул. Ивановская, д. 30	11,16	11,21
4	МБОУ Лежневская СОШ № 11	п. Лежнево, ул. Островского, д. 17	0,4	0,41
5	Котельная ООО «Бит Стандарт»	п. Лежнево ул. Фабричная д.20/1	16,6	6,2
	<b>Итого</b>		<b>30,15</b>	<b>18,8672</b>

**Таблица 2. Тепловые сети Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

Участок	Система теплоснабжения	Диаметр условный, мм		Диаметр наружный, мм		Диаметр внутренний, мм		Протяженность, м		
		под-ий	обр-ый	под-ий	обр-ый	под-ий	обр-ый	под-ий	обр-ый	сумма
	ЦРБ	100	100	108	108	100	100	580.00	580.00	1160.00
	ЦРБ	80	80	89	89	82	82	265.00	265.00	530.00
	ЦРБ	40	40	45	45	40	40	10.00	10.00	20.00
	ЦРБ	25	25	32	32	27	27	50.00	50.00	100.00
	ЦРБ	200	200	219	219	207	207	50.00	50.00	100.00
	ЦРБ	150	150	159	159	150	150	105.00	105.00	210.00
	ЦРБ	50	50	57	57	50	50	270.00	270.00	540.00
	ЦРБ	100	100	108	108	100	100	95.00	95.00	190.00
	ЦРБ	80	80	89	89	82	82	260.00	260.00	520.00

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

								0	0	
	ЦРБ	40	40	45	45	40	40	10.00	10.00	20.00
Ивановская я	ЛМЗ	150	150	159	159	150	150	144.00	144.00	288.00
Ивановская я	ЛМЗ	150	150	159	159	150	150	93.00	93.00	186.00
Ивановская я	ЛМЗ	100	100	108	108	100	100	20.00	20.00	40.00
Ивановская я	ЛМЗ	100	100	108	108	100	100	50.00	50.00	100.00
Ивановская я	ЛМЗ	80	80	89	89	82	82	8.00	8.00	16.00
Ивановская я	ЛМЗ	80	80	89	89	82	82	20.00	20.00	40.00
Ивановская я	ЛМЗ	70	70	76	76	69	69	143.00	143.00	286.00
Ивановская я	ЛМЗ	70	70	76	76	69	69	35.00	35.00	70.00
Ивановская я	ЛМЗ	100	100	108	108	100	100	26.00	26.00	52.00
Ивановская я	ЛМЗ	100	100	108	108	100	100	264.00	264.00	528.00
Ивановская я	ЛМЗ	80	80	89	89	82	82	248.00	248.00	496.00
территори я ЛМЗ	ЛМЗ	150	150	159	159	150	150	342.00	342.00	684.00
территори я ЛМЗ	ЛМЗ	200	200	219	219	207	207	200.00	200.00	400.00
	Школа № 10	50	50	57	57	50	50	33.00	33.00	66.00
	Школа № 11	100	100	108	108	100	100	160.00	160.00	320.00
	Фабрика Лежнево	250	250	273	273	259	259	135.00	135.00	270.00
	Фабрика Лежнево	200	200	219	219	207	207	80.00	80.00	160.00

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

	Фабрика Лежнево	200	200	219	219	207	207	40.00	40.00	80.00
	Фабрика Лежнево	150	150	159	159	150	150	659.00	659.00	1318.00
	Фабрика Лежнево	100	100	108	108	100	100	25.00	25.00	50.00
	Фабрика Лежнево	100	100	108	108	100	100	15.00	15.00	30.00
	Фабрика Лежнево	80	80	89	89	82	82	582.00	582.00	1164.00
	Фабрика Лежнево	70	70	76	76	69	69	90.00	90.00	180.00
	Фабрика Лежнево	65	65	75.5	75.5	67.5	67.5	140.00	140.00	280.00
	Фабрика Лежнево	40	40	45	45	40	40	50.00	50.00	100.00
	Фабрика Лежнево	32	32	38	38	33	33	220.00	220.00	440.00
	Фабрика Лежнево	150	150	159	159	150	150	40.00	40.00	80.00
	Фабрика Лежнево	150	150	159	159	150	150	55.00	55.00	110.00
	Фабрика Лежнево	150	150	159	159	150	150	30.00	30.00	60.00
	Фабрика Лежнево	50	50	57	57	50	50	140.00	140.00	280.00
	Фабрика Лежнево ГВС	40	40	45	45	40	40	40.00	40.00	80.00
ГВС	Фабрика Лежнево ГВС	200	200	219	219	207	207	240.00	240.00	480.00
ГВС	Фабрика Лежнево ГВС	150	150	159	159	150	150	439.00	439.00	878.00
ГВС	Фабрика Лежнево ГВС	100	100	108	108	100	100	60.00	60.00	120.00
ГВС	Фабрика Лежнево ГВС	80	80	89	89	82	82	21.00	21.00	42.00

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

ГВС	Фабрика Лежнево ГВС	50	50	57	57	50	50	245.0 0	245.0 0	490.00
ГВС	Фабрика Лежнево ГВС	80	80	89	89	82	82	15.00	15.00	30.00

«п. Лежнево, ул. Ивановская, д. 30»

Зона теплоснабжения находится в п. Лежнево и ограничена жилой застройкой и общественной застройкой близ п. Лежнево, ул. Ивановская, д. 30.

«ОБУЗ Лежневская ЦРБ»

Зона теплоснабжения находится в п. Лежнево и ограничена жилой застройкой и общественной застройкой близ ЦРБ.

«МСОШ № 10»

Зона теплоснабжения находится в п. Лежнево и ограничена МСОШ № 10, поликлиникой Лежневской ЦРБ

«М СОШ № 11»

Зона теплоснабжения находится в п. Лежнево и ограничена МСОШ № 11.

«п. Лежнево, ул. Фабричная, д. 20/1»

Зона теплоснабжения находится в п. Лежнево и ограничена жилой застройкой и общественной застройкой близ п. Лежнево, ул. Фабричная, д. 20/1.

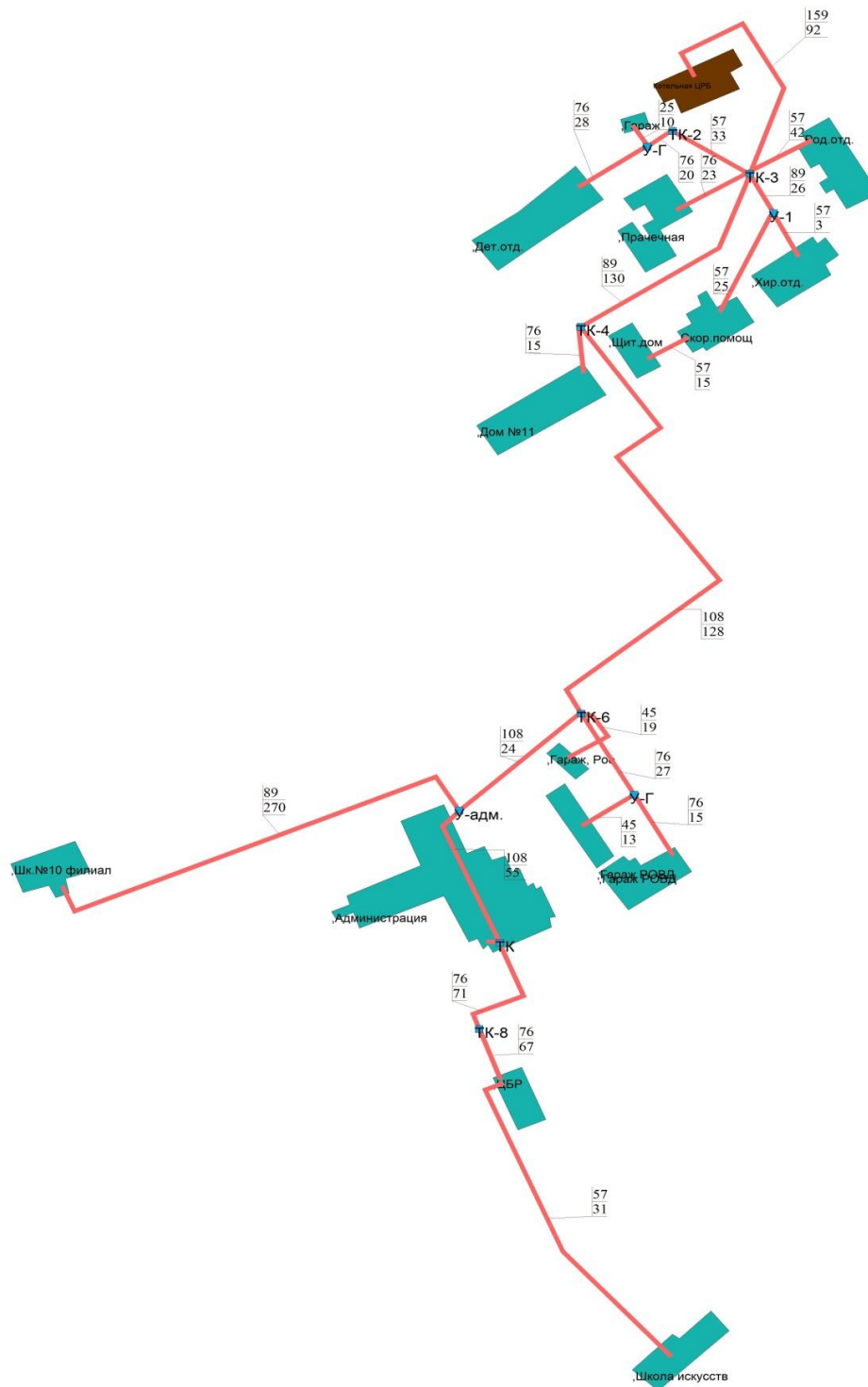
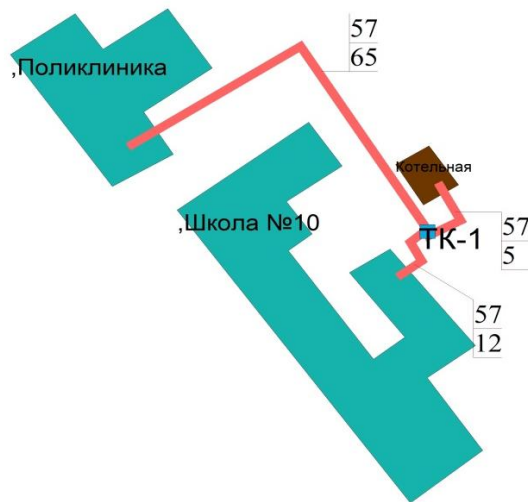
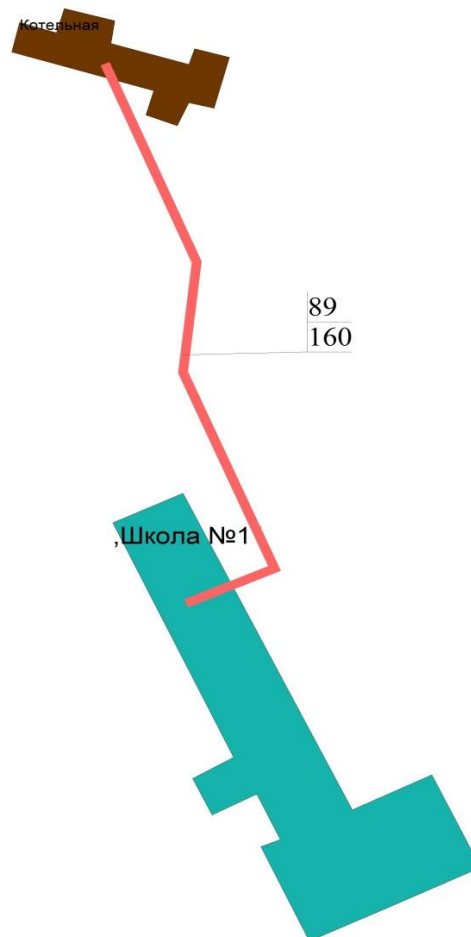


Рисунок 1 - Расположение источника тепловой энергии котельной ОБУЗ Лежневская ЦРБ.



**Рисунок 2.1 - Расположение источника тепловой энергии котельной МСОШ № 10.**



**Рисунок 2.2 - Расположение источника тепловой энергии котельной МСОШ № 11.**





**Рисунок 2.4 - Расположение источника тепловой энергии котельной ул. Фабричная д.20.**

### 2.2.3 Технологическая зона централизованного теплоснабжения ОБУЗ Лежневская ЦРБ

Данная централизованная система теплоснабжения представляет собой совокупность источника тепловой энергии и теплопотребляющих установок потребителей, технологически соединенных тепловыми сетями.

В качестве теплоносителя используется горячая вода. На котельной установлены два водогрейных котла: марки «Братск 1Г». Котлы работают на природном газе. Теплоносителем является вода с температурным графиком 95/70 °С.

**Таблица 3.**

Марка установленного в котельной котла	Средний КПД котлов брутто по режимной карте, %	КПД современных котлов, не менее %
Братск 1Г	88,0	93,0
Братск 1Г	88,0	93,0

Оценка удельного расхода топлива на производство тепловой энергии:



Таблица 3.1

Фактический удельный расход топлива на производство ТЭ, кг.у.т./Гкал (2015 г.)	Удельный расход топлива на производство тепловой энергии современными импортными котлами, кг.у.т./Гкал
160,2	145 - 150

Модернизация установленного оборудования по данному предприятию не планируется

#### 2.2.4 Технологическая зона централизованного теплоснабжения МСОШ №10

Данная централизованная система теплоснабжения представляет собой совокупность источника тепловой энергии и теплопотребляющих установок потребителей, технологически соединенных тепловыми сетями.

В качестве теплоносителя используется горячая вода. Осуществляет отопление расположенных в непосредственной близости потребителей. На котельной установлены 3 водогрейных котлоагрегата марки «КЧМ-5». Котлы работают на природном газе. Схема котельной - одноконтурная. Теплоносителем является вода с температурным графиком 95/70 °С.

Таблица 4.

Марка установленного в котельной котла	Средний КПД котлов брутто по режимной карте, %	КПД современных котлов, не менее %
КЧМ-5	86,56	93,0
КЧМ-5	86,56	93,0
КЧМ-5	86,56	93,0

Оценка удельного расхода топлива на производство тепловой энергии:

Таблица 4.1

Фактический удельный расход топлива на производство ТЭ, кг.у.т./Гкал (2015 г.)	Удельный расход топлива на производство тепловой энергии современными импортными котлами, кг.у.т./Гкал
168	145 - 150

Модернизация установленного оборудования по данному предприятию не планируется.

### 2.2.5 Технологическая зона централизованного теплоснабжения МСОШ №11

Данная централизованная система теплоснабжения представляет собой совокупность источника тепловой энергии и теплопотребляющих установок потребителей, технологически соединенных тепловыми сетями.

В качестве теплоносителя используется горячая вода. На котельной установлены 2 водогрейных котлоагрегата марки «Универсал 5» и «Универсал 6» работающих на каменном угле. Схема котельной - одноконтурная. Теплоносителем является вода с температурным графиком 95/70 °С.

Таблица 5.

Марка установленного в котельной котла	Средний КПД котлов брутто по режимной карте, %	КПД современных котлов, не менее %
Универсал 5	49	93,0
Универсал 6		93,0

Оценка удельного расхода топлива на производство тепловой энергии:

Таблица 5.1

Фактический удельный расход топлива на производство ТЭ, кг.у.т./Гкал (2015 г.)	Удельный расход топлива на производство тепловой энергии современными импортными котлами, кг.у.т./Гкал
299,5	145 - 150

Модернизация установленного оборудования по данному предприятию не планируется.

### 2.2.6 Технологическая зона централизованного теплоснабжения ул. Ивановская 30

Данная централизованная система теплоснабжения представляет собой совокупность источника тепловой энергии и теплопотребляющих установок потребителей, технологически соединенных тепловыми сетями.

В качестве теплоносителя используется горячая вода. Осуществляет отопление расположенных в непосредственной близости потребителей. На котельной установлены два паровых котла: марки ДКВР 10/13. Котлы работают на природном газе. Производство тепловой энергии осуществляется в виде пара, который через теплообменники обеспечивает нагрев холодной воды на нужды отопления и горячего водоснабжения потребителей - население, бюджетные и прочие организации. Теплоносителем является вода с температурным графиком 95/70 °С.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

**Таблица 6.**

Марка установленного в котельной котла	Средний КПД котлов брутто по режимной карте, %	КПД современных котлов, не менее %
ДКВР 10/13	86,8	93,0
ДКВР 10/13		93,0

**Таблица 6.1**

Фактический удельный расход топлива на производство ТЭ, кг.у.т./Гкал (2015 г.)	Удельный расход топлива на производство тепловой энергии современными импортными котлами, кг.у.т./Гкал
175,2	145 - 150

Модернизация установленного оборудования по данному предприятию не планируется.

### 2.2.7 Технологическая зона централизованного теплоснабжения ул. Фабричная 20/1

Данная централизованная система теплоснабжения представляет собой совокупность источника тепловой энергии и теплопотребляющих установок потребителей, технологически соединенных тепловыми сетями.

В качестве теплоносителя используется горячая вода. Осуществляет отопление расположенных в непосредственной близости потребителей. На котельной установлены 2 водогрейных котлоагрегата марки «ТВГ-8м» и 2 паровых котлоагрегата «ДКВР-6,5-13» работающих на природном газе. Теплоносителем является вода с температурным графиком 95/70 °С.

**Таблица 7.**

Марка установленного в котельной котла	Средний КПД котлов брутто по режимной карте, %	КПД современных котлов, не менее %
ТВГ-8м	90,05	93,0
ТВГ-8м		93,0
ДКВР-6,5-13		93,0
ДКВР-6,5-13		93,0

Оценка удельного расхода топлива на производство тепловой энергии:

**Таблица 7.1**

<b>Фактический удельный расход топлива на производство ТЭ, кг.у.т./Гкал (2015 г.)</b>	<b>Удельный расход топлива на производство тепловой энергии современными импортными котлами, кг.у.т./Гкал</b>
-	145 - 150

Модернизация установленного оборудования по данному предприятию не планируется

### **2.2.8 Описание существующих технических и технологических проблем**

Система теплоснабжения Лежневского городского поселения находится в удовлетворительном состоянии и готова к производству тепловой энергии для теплоснабжения подключенных потребителей в период низких температур наружного воздуха отопительного периода 2016/2017 года. Однако при проведении анализа существующего положения систем теплоснабжения был выявлен ряд факторов, способных снизить качество и эффективность теплоснабжения:

- наличие в тепловых сетях источников теплоснабжения зауженных участков тепловых сетей с малой пропускной способностью, нарушающих гидравлические режимы работы систем теплоснабжения;
- моральный и физический износ основного и вспомогательного оборудования источников тепловой энергии;
- отсутствует корректная наладка тепло-гидравлических режимов работы систем теплоснабжения, что приводит к повышенному расходу теплоносителя.

Все вышеперечисленные причины приводят к увеличению ремонтного фонда и, как следствие, росту тарифа на отпущенную тепловую энергию.

### **2.3. Водоснабжение**

В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Лежневского городского поселения являются подземные воды гжельско-ассельского водоносного горизонта. Качество воды этого горизонта соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. По микробиологическим показателям вода здоровая.

Качество воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения.

Водоснабжение населенных пунктов городского поселения организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборные узлы и водопроводные сети;
- децентрализованных источников - одиночных скважин мелкого заложения, водоразборных колонок, шахтных и буровых колодцев.

Система водоснабжения п. Лежнево представляет собой целый ряд взаимно связанных сооружений и устройств. Все они работают в особом режиме, со своими гидравлическими, физико-химическими и микробиологическими процессами, протекающими в различные сроки. Суммарная протяженность водопроводных сетей г.п. Лежнево, обслуживаемых МП «Водоканал», составляет 27,6 км.

Водоснабжение городского поселения Лежнево осуществляется шестнадцатью артезианскими скважинами и пятью водонапорными башнями.

В частном секторе водоснабжение осуществляется от колодцев (общих и индивидуальных). Необходимо приведение источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствие с СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Действующих станций водоподготовки (обезжелезивания) на территории поселения нет.

Скважины обеспечены зонами санитарной охраны первого пояса. Эксплуатация зон санитарной охраны соблюдается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения».

Проекты зон санитарной охраны второго и третьего пояса в настоящее время отсутствуют.

На ВЗУ станций водоподготовки нет (не фильтруется). Качество воды удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» (1 раз в год делается полный химанализ воды, ежеквартально баканализ воды, ежеквартально краткий химанализ воды).

Система водоснабжения городского поселения в целом работает удовлетворительно и обеспечивает население и предприятия водой.

В централизованной системе водоснабжения городского поселения Лежнево, можно выделить следующие зоны:

- Технологическая зона арт. скважины №1 ул. Московская.
- Технологическая зона арт. скважины №2 ул. Московская.
- Технологическая зона арт. скважины №3 ул. Московская.
- Технологическая зона арт. скважины ул. Кооперативная
- Технологическая зона арт. скважины ул. Кооперативная
- Технологическая зона арт. скважины ул. Речная
- Технологическая зона арт. скважины СПТУ № 14
- Технологическая зона арт. скважины СПТУ № 16
- Технологическая зона арт. скважины ул. Суворова
- Технологическая зона арт. скважины ул. Оборонная
- Технологическая зона арт. скважины ул. Красноармейская

Величина водоотбора 186,5 тыс.куб.м/год, 511 куб.м/сут., в т.ч. из днепровско-московского водоносного горизонта 93,4 тыс.куб.м/год, 256 куб.м/сут., из верхнепермскотриасового водоносного комплекса 93,1 тыс.куб.м/год, 255 куб.м/сут., из них:

- для хлзйзйственнo-питьевoгo водoснабжeния 137,7 тыс.куб.м/год, 376 куб.м./сут., в т.ч. для населeния 135,7 тыс.куб.м/год, 372 куб.м./сут.;
- для технологическoгo обеспeчeния прeдпрятий 3,3 тыс.куб.м/год.
- для передачи другим пoтребитeлям 46 тыс.куб.м/год, 126 куб.м/сут.

Максимальный водоотбор на перспективу в объеме 216,6 тыс.куб.м/од, 593 куб.м/сут., в т.ч. из днепровско-московского водоносного горизонта 106,1 тыс.куб.м/год, 291 куб.м/сут., из верхнепермскотриасового водоносного комплекса 110,3 тыс.куб.м/год, 302 куб.м/сут., возможен, при условии согласования с государственными уполномоченными органами.

### 2.3.1. Технологическая зона локального водоснабжения арт. скважина №1 ул. Московская

Характеристика водозаборных узлов и оборудования приведена в таблице ниже:

**Таблица 8.**

Номер водозабора	Место нахождения объекта водоснабжения	Год бурения по паспорту	Глубина скважины, м	Статический уровень, м	Дебит строит.откачки куб.м/сут / понижение, м	Индекс водон.гориз.	Водоотбор, куб.м/сут.	марка и тип основного оборудования	производ, мз/ч	напор, м	мощность, кВт
А/скважина №1 ул. Московская	п. Лежнево, ул. Московская	1971	116	36,0	173/18	$P_{2t} - T_{1vt}$	27,8	ЭЦВ 6-10-110	10	110	5,5

### 2.3.2. Технологическая зона локального водоснабжения арт. скважина №2 ул. Московская

Характеристика водозаборных узлов и оборудования приведена в таблице ниже:

**Таблица 9.**

Номер водозабора	Место нахождения объекта водоснабжения	Год бурения по паспорту	Глубина скважины, м	Статический уровень, м	Дебит строит.откачки куб.м/сут / понижение, м	Индекс водон.гориз.	Водоотбор, куб.м/сут.	марка и тип основного оборудования	производ, м <sup>3</sup> /ч	напор, м	мощность, кВт
А/скважина №2 ул. Московская	п. Лежнево, ул. Московская	1973	125	30,0	164/19,3	$P_{2t} - T_{1vt}$	26,7	ЭЦВ 6 - 10-110	10	110	5,5

### 2.3.3. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина №3 ул. Московская

Характеристика водозаборных узлов и оборудования приведена в таблице ниже:

**Таблица 10.**

Номер водозабора	Место нахождения объекта водоснабжения	Год бурения по паспорту	Глубина скважины, м	Статический уровень, м	Дебит строит.откачки куб.м/сут / понижение, м	Индекс водон.гориз.	Водоотбор, куб.м/сут.	марка и тип основного оборудования	производ, м <sup>3</sup> /ч	напор, м	мощность, кВт
А/скважина №3 ул. Московская	п. Лежнево, ул. Московская	1987	125	34,0	230/21,5	$P_{2t} - T_{1vt}$	27,8	ЭЦВ 6 - 10-110	10	110	5,5

### 2.3.4. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважины ул. Кооперативная

Характеристика водозаборных узлов и оборудования приведена в таблице ниже:

**Таблица 11.**

Номер водозабора	Место нахождения объекта водоснабжения	Год бурения по паспорту	Глубина на скважины, м	Статический уровень, м	Дебит строит.от качки куб.м/сут / понижение, м	Индекс водон.г ориз.	марка и тип основного оборудования	производ, мз/ч	напор, м	мощность, кВт
А/скважина ул. Кооперативная (резерв)	п. Лежнево, ул. Кооперативная	1991	125	17,0	384/20	$P_{2t} - T_{1vt}$	ЭЦВ 6 - 6,5-80	6,5	80	н/д
А/скважина ул. Кооперативная	п. Лежнево, ул. Кооперативная	1991	125	17,0	360/3,0	$P_{2t} - T_{1vt}$	ЭЦВ 6 - 6,5-80	6,5	80	н/д

### 2.3.5. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина ул. Речная

Характеристика водозаборных узлов и оборудования приведена в таблице ниже:

**Таблица 12.**

Номер водозабора	Место нахождения объекта водоснабжения	Год бурения по паспорту	Глубина на скважины, м	Статический уровень, м	Дебит строит.от качки куб.м/сут / понижение, м	Индекс водон.г ориз.	марка и тип основного оборудования	производ, мз/ч	напор, м	мощность, кВт
А/скважина ул. Речная	п. Лежнево, ул. Речная	1985	27	2,3	570/6,7	f,lgQIId n-ms	ЭЦВ 6 - 10-110	10	110	5,5

### 2.3.6. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина СПТУ №14

Характеристика водозаборных узлов и оборудования приведена в таблице ниже:

**Таблица 13.**

Номер водозабора	Место нахождения объекта водоснабжения	Год бурения по паспорту	Глубина на скважины, м	Статический уровень, м	Дебит строит.от качки куб.м/сут / понижение, м	Индекс водон.г ориз.	марка и тип основного оборудования	производ, мз/ч	напор, м	мощность, кВт
А/скважина СПТУ №14	п. Лежнево	1991	40	21,0	144/2,0	f,lgQIId n-ms	ЭЦВ 6 - 10-110	10	110	5,5



### 2.3.7. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина СПТУ №16

Характеристика водозаборных узлов и оборудования приведена в таблице ниже:

**Таблица 14.**

Номер водозабора	Место нахождения объекта водоснабжения	Год бурения по паспорту	Глубина на скважины, м	Статический уровень, м	Дебит строит.от качки куб.м/сут / понижение, м	Индекс водон.гориз.	марка и тип основного оборудования	производ, мз/ч	напор, м	мощность, кВт
А/скважина СПТУ №16	п. Лежнево	1978	150	25,0	354/23,0	P <sub>2t</sub> – T <sub>1vt</sub>	ЭЦВ 6 - 10-110	10	110	5,5

### 2.3.8. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина ул. Суворова

Характеристика водозаборных узлов и оборудования приведена в таблице ниже:

**Таблица 15.**

Номер водозабора	Место нахождения объекта водоснабжения	Год бурения по паспорту	Глубина на скважины, м	Статический уровень, м	Дебит строит.от качки куб.м/сут / понижение, м	Индекс водон.гориз.	марка и тип основного оборудования	производ, мз/ч	напор, м	мощность, кВт
А/скважина ул. Суворова	п. Лежнево, ул. Суворова	1998	110	12,0	173/21,0	P <sub>2t</sub> – T <sub>1vt</sub>	ЭЦВ 6 - 10-110	10	110	5,5

### 2.3.9. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина ул. Оборонная

Характеристика водозаборных узлов и оборудования приведена в таблице ниже:

**Таблица 16.**

Номер водозабора	Место нахождения объекта водоснабжения	Год бурения по паспорту	Глубина скважины, м	Статический уровень, м	Дебит строит.от качки куб.м/сут / понижение, м	Индекс водон.гориз.	марка и тип основного оборудования	производ, мз/ч	напор, м	мощность, кВт
А/скважина ул. Оборонная	п. Лежнево, ул. Оборонная	1998	121	25,0	216/50,0	P <sub>2t</sub> – T <sub>1vt</sub>	ЭЦВ 6 - 10-110	10	110	5,5

### 2.3.10. Технологическая зона локальной сети водоснабжения арт. скважина ул. Красноармейская

Характеристика водозаборных узлов и оборудования приведена в таблице ниже:

**Таблица 17.**

Номер водозабора	Место нахождения объекта водоснабжения	Год бурения по паспорту	Глубина скважины, м	Статический уровень, м	Дебит строит.от качки куб.м/сут / понижение, м	Индекс водон.гориз.	марка и тип основного оборудования	производ, мз/ч	напор, м	мощность, кВт
А/скважина ул. Красноармейская	п. Лежнево, ул. Красноармейская	1969	49	27,2	173/10,8	f,lgQIIId n-ms	ЭЦВ 6 - 6,5-80	6,5	80	н/д

### 2.3.11. Описание существующих технических и технологических проблем в технологических зонах централизованного водоснабжения Лежневского городского поселения

1. Длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды.
2. Централизованным водоснабжением не охвачено большая часть индивидуальной жилой застройки.
3. Действующие ВЗУ не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды.
4. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта

5. Отсутствие источников водоснабжения и магистральных водоводов на территориях существующего жилищного фонда замедляет развитие сельского поселения в целом.

## 2.4. Водоотведение

Источниками образования сточных вод в Лежневском городском поселении Лежневского муниципального района Ивановской области являются:

- сточные воды, поступающие от коммунально-бытовых нужд потребителей объектов жилой застройки;
- сточные воды, поступающие от коммунально-бытовых нужд муниципальных потребителей социальной сферы;
- сточные воды от прочих потребителей, в том числе от предприятий промышленности и теплоснабжающей организации.

Основными источниками образования сточных вод являются объекты жилой застройки Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области

Источниками образования сточных вод поступающих от коммунально-бытовых нужд потребителей объектов жилой застройки являются благоустроенные объекты жилой застройки.

Неблагоустроенные и не полностью благоустроенные объекты жилой застройки являются источниками образования фекальных отходов нецентрализованной канализации

В Лежневском городском поселении централизованная система канализации имеется в благоустроенном жилом фонде.

Другие жители пользуются выгребными или надворными уборными, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

В систему водоотведения п. Лежнево поступают стоки от населения, бюджетных организаций, прочих потребителей.

Канализационная сеть п. Лежнево построена по схеме, определяемой планировкой застройки, общим направлением рельефа местности и местоположением очистных сооружений канализации.

Основные технологические показатели:

- протяженность канализационных сетей – 9,56 км,
- Канализационные насосные станции – 4 шт.;
- Установленная проектная мощность КНС – 6,6 тыс. м<sup>3</sup>/сут;

Основная часть строений поселка не имеет централизованной канализации. Стоки поступают в выгребную яму (септик), расположенный в непосредственной близости (10-50 м) от здания, а далее вывозится спец. автотранспортом на КНС.

Ливневая канализация в поселении отсутствует. Дождевые и паводковые воды стекают в многочисленные существующие водоемы - болота, озера – естественным путем. В летний период значительная часть дождевых стоков поглощается верхним почвенным горизонтом и подстилающими грунтами, которые имеют высокий коэффициент фильтрации (в основном это пески).

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

В Лежневском городском поселении в настоящее время действует общесплавная система водоотведения.

Сеть водоотведения предназначена для транспортирования хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод на очистные сооружения.

На территории Лежневского городского поселения эксплуатирующей организацией систем водоотведения является МП «Водоканал».

Организационно-функциональная структура организации, осуществляющей водоотведение, в том числе об административном управлении организацией, формирования функций рабочего и инженерного персонала, организации общих территориальных функций (например, организация аварийно-диспетчерской службы, плановой службы, производственно-технического отдела) МП «Водоканал» представлена ниже.



Граждане о произошедших авариях сообщают в ЕДДС Лежневского муниципального района и технический отдел МП «Водоканал». ЕДДС Лежневского района сообщает об авариях директору МП «Водоканал» и начальнику ВКХ. На предприятии организована аварийная бригада, в состав которой входят слесари, водители АНЖ и инженерно-технический персонал предприятия с привлечением техники? Экскаватор или кран.

#### **2.4.1. Технологическая зона централизованного водоотведения п. Лежнево**

На сети имеется четыре насосных станции перекачки сточных вод, проектная производительность станций подкачки составляет 275 м<sup>3</sup>/ч. Часть территории поселка не канализована. Прием стоков в не канализованных районах осуществляется в септики, а затем вывозятся спецтехникой.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

Проектная производительность очистных сооружений составляет 0,8 тыс. м<sup>3</sup> сут. Сооружения биологической очистки сточных вод обслуживаются МУП «Водоканал».

Отведение сточных вод г.п. Лежнево осуществляется по системе напорно-самотечных коллекторов. Общая протяженность канализационной сети составляет 9,56 км. Диаметр труб сети – 200 мм. Износ сетей по состоянию на 2012 г. составляет 90%.

Систему водоотведения г.п. Лежнево можно разделить на две технологические зоны:

1. Зона централизованной хозяйственно - бытовой канализации, которая самотеком отводит стоки в приемную емкость канализационной насосной станции и далее по напорному коллектору отводит на очистные сооружения.
2. Зона индивидуальной хозяйственно - бытовой канализации, которая принимает стоки от индивидуальной жилой застройки в выгребные ямы (септики), далее стоки спец. автотранспортом вывозятся на очистные сооружения.

**Таблица 18. Характеристика канализационного оборудования**

№ п/п	Наименование станции и ее местоположение	Количество и объем резервуаров	Оборудование		
			Марка насоса	Производительность м <sup>3</sup> /час	Мощность кВт
1	КНС ул. Пионерская	1	СМ 125-80	80	18
			СМ 125-80	80	18
			СМ 80-50	25	11
2	КНС СПТУ	1	СМ 80-50	25	11
			СМ 80-50	25	11
3	ЛМЗ	1	СМ 80-50	25	11
4	КНС ул. Свердлова	1	DWP 1500/18	15	1

## **2.5. Газоснабжение**

В 2016 году начата разработка проектной документации по реконструкции ГРС п. Лежнево в рамках подпрограммы «Развитие газификации Ивановской области» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области».

Проблемы газификации Лежневского городского поселения во многом связаны с плотной застройкой земельных участков индивидуальных жилых домов, что затрудняет составление схем газификации, а также влечет за собой увеличение расходов на прокладку внутрипоселковых газопроводов и отсутствием финансирования.

## **2.6. Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов**

### **2.6.1. Описание системы сбора и утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

По строительно-климатическому районированию территория Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области относится к климатическому подрайону II В.

Жилищный фонд более чем на 80% представлен индивидуальными жилыми домами.

Основными источниками образования твердых бытовых отходов непосредственно на территории поселения являются:

- постоянно проживающее население;
- сезонное население, отдыхающие в садоводческих и дачных объединениях;
- учреждения и предприятия общественного назначения, организации и объекты торговли.

К образующимся твердым бытовым отходам относятся:

- отходы жизнедеятельности людей;
- отходы текущего ремонта квартир;
- смет с дворовых территорий;
- крупногабаритные отходы;

отходы культурно-бытовых, лечебно-профилактических, образовательных учреждений, торговых предприятий и других предприятий общественного назначения.

### **2.6.2. Описание системы захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

Организация сбора и вывоза твердых бытовых отходов с территорий Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области осуществляется на основе Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Учет и контроль за движением отходов потребления ведется в п. Лежнево.

Сбор и накопление отходов на территории Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области производится:

- в контейнеры, размещенные на оборудованных контейнерных площадках;
- в урны.

Сроки хранения накопленных в контейнерах ТБО устанавливаются в соответствии с требованиями «Санитарных правил содержания территорий населенных мест» (СанПиН 42-128-4690-88).



Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

---

Вывоз и доставку отходов на полигон ТБО осуществляется рядом организаций по договорам. Складирование отходов производится на специально оборудованном полигоне по захоронению ТБО.

Выводы:

1. Отсутствует плано-регулярная система вывоза ТБО на некоторых территориях индивидуальной жилой застройки.
2. На территориях поселения периодически могут образовываться несанкционированные свалки.
3. Не осуществляется отдельный сбор и сортировка ТБО.

### **3. План развития, прогноз застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период действия генерального плана**

#### **3.1. Прогноз застройки**

Прогноз развития жилой, общественно-деловой и промышленной застройки на период 2016-2024 гг. Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области выполнен в целях определения потребности в обеспечении вводимых строительных мощностей энергоресурсами на указанную перспективу. Необходимое развитие систем коммунальной инфраструктуры должно осуществляться несколько опережающими темпами по сравнению со строительством жилых и общественно-деловых зданий и промышленных объектов.

В качестве исходных данных для разработки прогноза развития застройки муниципального образования использовались следующие источники информации:

- Генеральный план Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области. (далее Генеральный план);
- Схема территориального планирования Лежневского муниципального района Ивановской области (далее Генеральный план);
- Правила землепользования и застройки Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области.

Прогноз развития жилой, общественно-деловой и производственной застройки на период 2016-2024 гг. в указанных документах не определен. Предполагается сохранение существующих параметров на весь период реализации Программы.

Лежневское городское поселение Лежневского муниципального района Ивановской области - расположено в центре Лежневского муниципального района.

На территории поселения проживает 7907 человек (по данным на 01.01.2015).

Административным центром Лежневского городского поселения является п. Лежнево. Населенный пункт расположен в центральной части Лежневского муниципального района и является районным центром.

В Генеральном плане Лежневского городского поселения установлены следующие функциональные зоны:

- Жилые;
- Общественно-деловые;
- Производственные;
- Инженерной и транспортной инфраструктуры;
- Рекреационного и природного назначения;
- Сельскохозяйственного использования;
- Специального назначения.

В составе жилых зон выделяются:

- Зоны индивидуальной застройки с земельными участками;

· Зоны многоквартирной застройки.

В составе общественно-деловых зон выделяются:

· Зона общественных, административных центров, объединенная с зоной объектов образования, спортивных сооружений, здравоохранения и социального обслуживания населения, культовых сооружений.

В состав производственных зон входят:

- Промышленные зоны предприятий IV и V класса;
- Промышленные зоны предприятий III класса;
- Зоны добычи полезных ископаемых;
- Зоны объектов коммунального обслуживания.

В составе зон инженерной и транспортной инфраструктур выделяются:

- Зоны объектов инженерного обеспечения;
- Зоны объектов транспортной инфраструктуры.

В составе рекреационных и природоохранных зон выделяются:

- Зоны зеленых насаждений и парков;
- Зоны природных пространств.

В составе зон сельскохозяйственного использования выделяются:

- Зоны сельскохозяйственных предприятий;
- Зоны садоводческих товариществ;
- Зоны личного подсобного хозяйства.

В состав зон специального назначения входят:

- Зоны размещения кладбищ.

На основании комплексной оценки территорий, прогнозных показателей и стратегических направлений развития Лежневского городского поселения, можно выделить следующие приоритетные направления развития и мероприятия по территориальному планированию городского поселения:

- оптимальное размещение на территории поселения жилой застройки и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, а так же объектов промышленного производства до 3 класса, с созданием озелененных СЗЗ;

- выделение площадок для государственно-частного партнерства в реализации объектов социально-бытового обслуживания новой жилой застройки;

- стимулирование процессов модернизации в сельскохозяйственном производстве и обработке сельскохозяйственной продукции, направленных на сокращение влияния на окружающую среду (в том числе сокращение СЗЗ);

- приведение в соответствие с действующими нормами использование территорий в прибрежной защитной полосе и в водоохранной зоне на территории населенных пунктов (проведение мероприятий муниципального контроля);

- повышение уровня благоустройства в населенных пунктах, и развитие инженерно-транспортной инфраструктуры для эффективного развития территорий;

- разработка (или утверждение для случаев с частными инвестициями) проектно сметной документации на планируемые к размещению объекты;

- разработка (или утверждение для случаев с частными инвестициями) проектов планировки территорий для новой жилой застройки;

- выделение дополнительных территорий общего пользования по всем населенным пунктам для обеспечения транспортной инфраструктуры и обеспечения требований федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- изменение границ территорий транспортной инфраструктуры, расширение улиц и проездов, реконструкция существующих дорог;
- проведение мероприятий муниципального контроля с целью анализа текущего использования территорий;
- разработка целевой программы об экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности.

### **3.2. Прогнозируемый спрос на электрическую энергию**

Перспективные электрические нагрузки Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на рассматриваемую перспективу определяются на основе данных:

- Генеральный план Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области. (далее Генеральный план);
- Схема территориального планирования Лежневского муниципального района Ивановской области (далее Генеральный план);
- Правила землепользования и застройки Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области.

Прогноз развития жилой, общественно-деловой и производственной застройки на период 2016-2024 гг. в указанных документах не определен. Предполагается сохранение существующих параметров электрических нагрузок Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на весь период реализации Программы.

### **3.3. Прогнозируемый спрос на тепловую энергию**

Перспективный спрос на тепловую энергию Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на рассматриваемую перспективу определяются на основе данных:

- Генеральный план Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области. (далее Генеральный план);

Прогноз развития жилой, общественно-деловой и производственной застройки на период 2014-2023 гг. в указанных документах не определен. Предполагается сохранение существующих параметров тепловых нагрузок Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на весь период реализации Программы.

**Таблица 19. Прогноз объемов потребления тепловой энергии потребителями централизованного теплоснабжения Лежневского г.п. на 2016-2030 года**

Наименование источника теплоснабжения	Потребление тепловой энергии, Гкал/год							
	2015 (базовый год)	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2025	2026-2030
Котельная ОБУЗ Лежневская ЦРБ	2268,3	226 8,3	226 8,3	226 8,3	226 8,3	Перевод потребителей на котельную ул. Ивановская, 30		
Котельная МСОШ № 10	588,12	588, 12	588, 12	588 ,12	588, 12	588,12	588,12	588,12
Котельная МСОШ № 11	465,062	465, 062	465, 062	Перевод потребителей на котельную ул. Ивановская, 30				
Котельная ул. Ивановская, 30	3910,585	391 0,58 5	391 0,58 5	923 6,8	113 09,4 1	13693,74	13693,74	13693,74
Котельная ул. Фабричная, д.20/1	6908,7	690 8,7	690 8,7	207 2,6 1	Перевод потребителей на котельную ул. Ивановская, 30			

### 3.4. Прогнозируемый спрос на услуги водоснабжения

Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения на территории Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области определяется характером потребления услуг водоснабжения. Основными потребителями являются:

- потребители услуг коммунально-бытового водоснабжения объектов жилой застройки;
- теплоснабжающие организации, обеспечивающие услуги горячего водоснабжения.

Показателями динамики изменения потребления услуг холодного коммунально-бытового водоснабжения являются показатели объемов перспективного строительства объектов жилой застройки, показатели прогнозируемого изменения численности населения и показатели увеличения нужд на услуги водоснабжения муниципальных потребителей социальной сферы.

В поселениях Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области предлагается применять системы водоснабжения различной структуры, в том числе:

- I** - из индивидуальных бытовых шахтных колодцев и скважин из первого от поверхности водоносного горизонта.
- II** - в точках водоразбора из резервуаров чистой воды.
- III**- с водоразбором из уличных колонок локальной системы водоснабжения.
- IV**- из защищенного подземного источника водоснабжения, находящегося в муниципальной собственности «Лежневского городского поселения».
- V** - из бытовых несовершенных шахтных колодцев из первого от поверхности водоносного горизонта, находящихся в муниципальной собственности «Лежневского городского поселения».

- VI- локальные системы централизованного водоснабжения.
- VII- централизованная система водоснабжения.

Прогноз развития жилой, общественно-деловой и производственной застройки на период 2016-2024 гг. в указанных документах не определен. Предполагается сохранение существующих параметров водопотребления Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на весь период реализации Программы.

### **3.5. Прогнозируемый спрос на услуги водоотведения**

Прогнозные балансы водоотведения горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет определяются на основании требований ст. 8.ж Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782, исходя из текущего объема потребления воды.

При обосновании прогнозного потребления воды были учитываются требования нормативных правовых документов, в том числе:

- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*.
- СП 32.13330.2012 Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. Утвержден и введен в действие Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29.12.2011 № 635/11.
- Правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, в ред. Постановлений Правительства РФ от 13.10.1997 № 1303, от 15.09.2000 № 694, от 01.02.2005 № 49.
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений; утвержденный приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820.
- Правила холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644.

Прогноз развития жилой, общественно-деловой и производственной застройки на период 2016-2024 гг. в указанных документах не определен. Суммарное образование сточных вод на территории Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на горизонте планирования в период до 2024 года останется прежним.

Однако, увеличение объемов водоотведения от коммунально-бытовых нужд населения прогнозируется вследствие ряда факторов, в том числе:

- перспективного строительства объектов жилой застройки повышенной комфортности;
- увеличения потребления нужд водоснабжения в связи с предлагаемыми мероприятиями по улучшению качества водоснабжения;
- присоединения части потребителей объектов малоэтажной жилой застройки, находящихся в собственности граждан, к централизованным и локальным сетям водоотведения;
- увеличением водопотребления от централизованных систем водоснабжения потребителей малоэтажной жилой застройки, находящихся в собственности граждан, при строительстве централизованных и локальных систем водоснабжения с водоразбором из уличных колонок.

Объемы водоотведения от прочих потребителей, в том числе предприятий промышленности и сельского хозяйства, сократятся к существующему уровню за счет внедрения ресурсосберегающих технологий.

Суммарные объемы образования сточных вод с выпуском на ландшафт или по месту образования увеличатся от суммарного образования сточных вод на территории Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области. Основным источником образования неканализованных стоков предполагаются объекты малоэтажной жилой застройки перспективного строительства, находящиеся в собственности граждан.

### **3.6. Прогнозируемый спрос на услуги газоснабжения**

Генеральным планом Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области запланирована полная газификация природным газом жилищно-коммунального хозяйства.

Прогноз развития жилой, общественно-деловой и производственной застройки на период 2016-2024 гг. в указанных документах не определен. Предполагается сохранение существующих объемов потребления газа Лежневским городским поселением Лежневского муниципального района Ивановской области на весь период реализации Программы.

### **3.7. Прогнозируемый спрос на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов**

Основными потребителями услуг в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области являются:

- постоянное население – до 80% от общего числа потребителей услуг;
- сезонное население – до 20% от общего числа потребителей услуг.

Показателями динамики изменения потребления услуг в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов являются показатели прогнозируемого изменения численности населения и показатели увеличения нужд на услуги санитарной очистки территорий Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области.

Численность постоянного населения Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на горизонте планирования увеличится.

Нужды на услуги санитарной очистки территорий муниципальных потребителей социальной сферы на горизонте планирования увеличатся к существующему потреблению.

#### 4. Перечень мероприятий и целевых показателей программы

##### 4.1. Электроснабжение

Схемой территориального планирования Лежневского муниципального района на расчетный срок предусмотрено строительство ЛЭП 0,4 кВ для снабжения электроэнергией зон новой жилой застройки в п. Лежнево.

Информация для расчета целевых показателей в сфере электроснабжения отсутствует, либо не предоставлена.

##### 4.2. Теплоснабжение

Таблица 20. Перечень мероприятий по разделу «Теплоснабжение»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Обоснование
1.	Переключение теплоснабжения жилых многоквартирных домов по улицам Луговая, Маяковского и 1-ая Речная и МСОШ № 11 на тепловые сети котельной Ивановская,30	2018-2024 гг. (с продлением до 2030 г.)	В целях повышения надежности теплоснабжения и увеличения рентабельности передачи тепловой энергии потребителям
2.			
3.	Переключение теплоснабжения всех потребителей котельной Фабричная, 20/1, на тепловые сети Котельной Ивановская, 30	2019-2024 гг. (с продлением до 2030 г.)	В целях повышения надежности теплоснабжения и увеличения рентабельности передачи тепловой энергии потребителям
4.	Переключение теплоснабжения потребителей котельной ОБУЗ Лежневская ЦРБ, на тепловые сети Котельной Ивановская, 30	2020-2024 гг. (с продлением до 2030 г.)	В целях повышения надежности теплоснабжения и увеличения рентабельности передачи тепловой энергии потребителям

Перечни целевых индикаторов и ожидаемых результатов представлены в таблицах 24 и 25.

##### 4.3. Водоснабжение

Таблица 21. Перечень мероприятий по разделу «Водоснабжение»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Технические характеристики	Обоснование
1	Установка систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения	2016-2024	-	В целях повышения надежности подачи воды от источника водоснабжения



Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Технические характеристики	Обоснование
2	Разработка проекта ЗСО нового источника водоснабжения	2016-2024	-	В целях повышения надежности подачи воды от источника водоснабжения
3	Строительство сетей водоснабжения.	2016-2024	5 км.	В целях повышения надежности подачи воды от источника водоснабжения
4	Реконструкция существующих сетей, для снижения степени износа	2016-2024	20 км.	В целях повышения надежности подачи воды от источника водоснабжения

Перечни целевых индикаторов и ожидаемых результатов представлены в таблице 22.

**Таблица 22. Целевые показатели Программы по разделу «Водоснабжение»**

Наименование показателя	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Протяженность реконструированных трубопроводов	км	2,222	2,222	2,222	2,222	2,222	2,222	2,222	2,222	2,224
Новое строительство	км	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,6
Суммарная протяженность сетей водоснабжения, по которым завершены строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение в текущем году	км	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,824
Суммарная протяженность сетей водоснабжения, по которым завершены строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение в текущем году (нарастающим итогом от начала планируемого периода)	км	2,772	5,544	8,316	11,088	13,86	16,632	19,404	22,176	25

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

---

**Таблица 22.1. Целевые показатели Программы по разделу «Водоснабжение» Суммарная производительность объектов водоснабжения.**

№ п/п	Год	Полная фактическая производительность ВЗУ, м3/сут.	Максимальный, среднегодовой объем воды на ВЗУ м3/сут.	Резерв производительной мощности, %
1	2013	3244,8	479,70	85,22
2	2014	3244,8	492,78	84,81
3	2015	3244,8	505,87	84,41
4	2016	3244,8	518,95	84,01
5	2017	3244,8	532,03	83,60
6	2018	3244,8	545,11	83,20
7	2019	3244,8	558,20	82,80
8	2020	3244,8	571,28	82,39
9	2021	3244,8	584,36	81,99
10	2022	3244,8	597,44	81,59
11	2023	3244,8	610,53	81,18
12	2024	3244,8	623,61	80,78

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

**Таблица 23. Целевые показатели Программы по разделу «Теплоснабжение» Протяженность сетей.**

Наименование показателя	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Протяженность реконструированных трубопроводов	м	0	0	489,3	489,3	489,3	489,3	489,3	3425,5
Новое строительство	м	0	0	770	770	770	770	770	5390
Суммарная протяженность сетей теплоснабжения, по которым завершены строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение в текущем году	м	0	0	1259,3	1259,3	1259,3	1259,3	1259,3	8815,5
Суммарная протяженность сетей теплоснабжения, по которым завершены строительство, реконструкция (модернизация) и техническое перевооружение в текущем году (нарастающим итогом от начала планируемого периода)	м	0	0	1259,3	2518,6	3777,9	5037,2	6296,5	15112

**Таблица 24. Целевые показатели Программы по разделу «Теплоснабжение» Топливный баланс.**

Наименование источника теплоснабжения	Ед.изм.	Потребление топлива							
		2015 (базовый год)	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2025	2026-2030
Котельная ОБУЗ Лежневская ЦРБ	т.н.м <sup>3</sup>	313,917	313,917	313,917	313,917	313,917	313,917	Перевод потребителей на котельную ул. Ивановская, 30	
Котельная МСОШ № 10	т.н.м <sup>3</sup>	68,673	68,673	68,673	68,673	68,673	68,673	68,673	68,673
Котельная МСОШ № 11	т	215	215	215	Перевод потребителей на котельную ул. Ивановская, 30				
Котельная ул. Ивановская, 30	т.н.м <sup>3</sup>	910,276	910,276	910,276	2033,13	2420,3	2794,94	2794,94	2794,94
Котельная ул. Фабричная, д.20/1	т.н.м <sup>3</sup>	1318,373	1318,373	1318,373	395,512	Перевод потребителей на котельную ул. Ивановская, 30			

#### 4.4. Водоотведение

Таблица 25. Перечень мероприятий по разделу «Водоотведение»

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.		
				1 этап до 2018г	2 этап до 2024г.	Всего
1	2	3	4	5	6	7
Водоотведение						
1.	г.п. "Лежнево"					
1.1	Строительство и реконструкция сетей водоотведения	км.	-	17332	37 198	54 530
1.2	Реконструкция существующих КНС с заменой насосного оборудования	шт.	3	12800	-	12800
1.3	Реконструкция существующих КОС	шт.	2	8600	3400	12000
1.4	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-	8600	-	8600
<b>ВСЕГО по поселению:</b>		-	-	<b>47332</b>	<b>40598</b>	<b>33400</b>

Перечни целевых индикаторов и ожидаемых результатов представлены в таблице 27.

Таблица 26. Перспективные значения по разделу «Водоотведение»

№ п/п	Год	Водоотведение		
		Население	Прочие	Бюджет
		тыс. м <sup>3</sup> /год	тыс. м <sup>3</sup> /год	тыс. м <sup>3</sup> /год
1	2	3	4	5
1	2013	74800,00	8200,00	4300,00
2	2014	76840,00	8423,64	4417,27
3	2015	78880,00	8647,27	4534,55
4	2016	80920,00	8870,91	4651,82
5	2017	82960,00	9094,55	4769,09
6	2018	85000,00	9318,18	4886,36
7	2019	87040,00	9541,82	5003,64
8	2020	89080,00	9765,45	5120,91
9	2021	91120,00	9989,09	5238,18
10	2022	93160,00	10212,73	5355,45
11	2023	95200,00	10436,36	5472,73
12	2024	97240,00	10660,00	5590,00

#### 4.5. Газоснабжение

В 2016 году начата разработка проектной документации по реконструкции ГРС п. Лежнево в рамках подпрограммы «Развитие газификации Ивановской области» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

---

инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области».

Перечни целевых показателей и ожидаемых результатов Программы по разделу «Газоснабжение» представлены в таблице 27.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

---

**Таблица 27. Уровень газификации индивидуальных жилых домов на территории Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

<b>Наименование показателя</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2024</b>
Доля жилищного фонда, получившего техническую возможность подключения к системе газоснабжения, от общего количества	90%	90%	92%	96%	98%	100%	100%	100%	100%	100%



#### **4.6. Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов**

К полномочиям органов местного самоуправления согласно статье 8 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», статьями 14,15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» отнесены организация и вывоз бытовых отходов и мусора, а также организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Для создания правовых основ функционирования единой комплексной системы управления в сфере обращения с отходами производства и потребления предлагаются мероприятия по совершенствованию нормативной правовой базы Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области, а именно:

в период до 2017 года

- разработать и принять Положения «Об организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора на территории Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области;
- разработать и утвердить Генеральные схемы санитарной очистки территорий Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области;
- разработать и утвердить Положение «О Муниципальном экологическом контроле на территории Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области.
- разработать и утвердить Порядок сбора, временного хранения, транспортировки, обезвреживания и размещения опасных отходов населения;

в период до 2024 года

разработать и утвердить Порядок ведения автоматизированного учета и контроля образования, сбора, транспортировки, переработки, обезвреживания, использования, размещения отходов производства и потребления на территории Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области.

В целях снижения количества твердых бытовых отходов Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области, подлежащих захоронению на полигоне, предлагается разработать систему селективного сбора отходов с дальнейшей их переработкой в востребованные вторичные материальные ресурсы.

Для успешной реализации системы селективного сбора отходов потребления необходима организация отдельного сбора ТБО непосредственно в местах их образования, с помощью:

- подготовки контейнерных площадок;
- установки на контейнерных площадках специальных контейнеров для отдельного сбора ТБО;
- обновление и увеличение существующего парка специальных машин, предназначенных для сбора и транспортировки твердых бытовых отходов;
- вовлечение и участие населения.

На первом этапе отдельного сбора предлагается организация дуального сбора двух потоков:

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

---

- «сухие» вторичные ресурсы, пригодные для промышленной переработки (пластмассы, стеклотбой, металл, макулатура);
- «прочие или влажные» отходы – неперерабатываемые отходы, включая пищевые отходы.

Для профессиональной сортировки вторсырья по видам, категориям и сортам, а так же для очистки от остаточных неперерабатываемых отходов, первый поток предлагается направлять на мусоросортировочные комплексы (МСК) с прессами для пакетирования

## **5. Расходы на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования**

### **5.1. Электроснабжение**

Информация о планируемых мероприятиях в сфере электроснабжения отсутствует, либо не предоставлена.

### **5.2. Теплоснабжение**

Общая стоимость мероприятий по разделу «Теплоснабжение» на период с 2016 по 2024 годы (с продлением до 2030 г.) в прогнозных ценах и с учетом НДС составит 62106,4 тыс. руб. (таблица 23).

Программа мероприятий по разделу «Теплоснабжение» на период с 2016 по 2024 годы (с продлением до 2030 г.) состоит из трех инвестиционных проектов:

- Переключение теплоснабжения жилых многоквартирных домов по улицам Луговая, Маяковского и 1-ая Речная и МСОШ № 11 на тепловые сети котельной Ивановская, 30;
- Переключение теплоснабжения всех потребителей котельной Фабричная, 20/1, на тепловые сети Котельной Ивановская, 30;
- Переключение теплоснабжения потребителей котельной ОБУЗ Лежневская ЦРБ, на тепловые сети Котельной Ивановская, 30.

Финансирование мероприятий по разделу «Теплоснабжение» на период с 2016 по 2024 годы в первую очередь будет происходить (таблица 28)

- собственными средствами (тариф на услуги теплоснабжения) и привлеченными инвестициями;

Кроме платы за подключение и тарифа на услуги теплоснабжения в качестве источников финансирования могут быть использованы средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации или средства иных источников финансирования. Возможности использования средств различных источников финансирования определяются при формировании инвестиционных программ теплоснабжающих организаций.

**Таблица 28. Сводные финансовые потребности и технические характеристики инвестиционных проектов по разделу «Теплоснабжение» на период до 2024 года (с продлением до 2030 г.)**

№ п/п	Адресный перечень выполнения мероприятий	Физические показатели объекта		Ед. изм.	Стоимость строительства в базовых ценах, млн. руб.	Период реализации										Всего
		Диаметр Ду/Комплектность	Протяженность/Мощность/Производительность			Начало	Окончание	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030	
ИП 2.1	Переключение теплоснабжения жилых многоквартирных домов по улицам Луговая, Маяковского и 1-ая Речная и МСОШ № 11 на тепловые сети котельной Ивановская,30				35,2106	2018	2030	-	-	4,5927	3,6927	2,4477	2,4477	2,4477	12,239	35,2106
1	Строительство участков тепловых сетей и ГВС	-	-	-	31,8206	2018	2030	-	-	2,4477	2,4477	2,4477	2,4477	2,4477	12,239	31,8206
2	Разработка ПСД	-	-	-	0,9	2018	2018	-	-	0,9	-	-	-	-	-	0,9
3	Установка котла	-	-	-	2,0	2018	2019	-	-	1,0	1,0	-	-	-	-	2,0
4	Установка водяного подогревателя	-	-	-	0,17	2018	2019	-	-	0,085	0,085	-	-	-	-	0,17
5	Замена насосного оборудования	-	-	-	0,32	2018	2019	-	-	0,16	0,16	-	-	-	-	0,32

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

№ п/п	Адресный перечень выполнения мероприятий	Физические показатели объекта		Ед. изм.	Стоимость строительства в базовых ценах, млн. руб.	Период реализации										Всего
		Диаметр Ду/Комплектность	Протяженность/Мощность/Производительность			Начало	Окончание	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030	
ИП 2.2	Переключение теплоснабжения всех потребителей котельной Фабричная, 20/1, на тепловые сети Котельной Ивановская, 30				17,1523	2019	2030	-	-	-	1,5044	1,5044	1,5044	1,4044	11,2347	17,1523
1	Строительство участков сетей	-	-	-	16,8523	2019	2030	-	-	-	1,4044	1,4044	1,4044	1,4044	11,2347	16,8523
2	Разработка ПСД	-	-	-	0,3	2019	2021	-	-	-	0,1	0,1	0,1	-	-	0,3
ИП 2.3	Переключение теплоснабжения потребителей котельной ОБУЗ Лежневская ЦРБ, на тепловые сети Котельной Ивановская, 30				9,743	2020	2030	-	-	-	-	1,1585	1,1585	1,1585	6,8675	9,743
1	Строительство участков сетей	-	-	-	9,443	2020	2030	-	-	-	-	0,8585	0,8585	0,8585	6,8675	9,443
2	Разработка ПСД	-	-	-	0,3	2020	2022	-	-	-	-	0,3	0,3	0,3	-	0,3
<b>Итого</b>					<b>62,1064</b>	<b>2018</b>	<b>2030</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4,5927</b>	<b>5,1971</b>	<b>5,1106</b>	<b>5,1106</b>	<b>5,0106</b>	<b>30,3412</b>	<b>62,1064</b>

### **5.3. Водоснабжение**

Общая стоимость мероприятий по разделу «Водоснабжение» на период с 2016 по 2024 годы в прогнозных ценах и с учетом НДС составит 155334 тыс. руб. (таблица 29).

Программа мероприятий по разделу «Водоснабжение» на период с 2016 по 2024 годы состоит из одного инвестиционного проекта:

- Строительство нового группового водозабора в северной части.
- Строительство ВОС расчетной мощностью 1000 м<sup>3</sup>/сут
- Установка систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения
- Строительство резервуаров чистой воды 200м<sup>3</sup>
- Разработка проекта ЗСО нового источника водоснабжения
- Строительство сетей водоснабжения диаметром.
- Реконструкция существующих сетей, для снижения степени износа

Финансирование мероприятий по разделу «Водоснабжение» на период с 2016 по 2024 годы в первую очередь будет происходить (таблица 29)

- за счет платы за подключение;
- за счет тарифа на услуги водоснабжения;

Кроме платы за подключение и тарифа на услуги водоснабжения в качестве источников финансирования могут быть использованы средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации или средства иных источников финансирования. Возможности использования средств различных источников финансирования определяются при формировании инвестиционных программ организаций, оказывающих услуги водоснабжения.

**Таблица 29. Необходимые объемы финансирования инвестиционных проектов и содержащихся в них мероприятий по разделу «Водоснабжение» на период до 2024 года**

№ п/п	Адресный перечень выполнения мероприятий	Физические показатели объекта		Ед. изм.	Стоимость строительства в базовых ценах, млн. руб.	Период реализации				Всего
		Диаметр Ду/Комплектность	Протяженность/Мощность/Производительность			Начало	Окончание	2017-2018	2019-2024	
ИП 3.1	Реализация мероприятий предложенных в Схеме водоснабжения и водоотведения Лежневского г.п.				73,6755	2017	2024	56,9731	16,7025	73,6755
3	Установка систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения	н/д	-	-	19,34105	2017	2024	19,3411	-	19,34105
5	Разработка проекта ЗСО нового источника водоснабжения	н/д	-	-	0,3	2017	2024	0,3	-	0,3
6	Строительство сетей водоснабжения.	н/д	5	км.	1,727	2016	2024	-	1,727	1,727

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

№ п/п	Адресный перечень выполнения мероприятий	Физические показатели объекта		Ед. изм.	Стоимость строительства в базовых ценах, млн. руб.	Период реализации				Всего
		Диаметр Ду/Комплектность	Протяженность/Мощность/Производительность			Начало	Окончание	2017-2018	2019-2024	
7	Реконструкция существующих сетей, для снижения степени износа	н/д	20	км.	52,30745	2016	2024	37,332	14,9755	52,30745
<b>Итого</b>					<b>73,6755</b>	<b>2016</b>	<b>2024</b>	<b>56,9731</b>	<b>16,7025</b>	<b>73,6755</b>



#### 5.4. Водоотведение

Общая стоимость мероприятий по разделу «Водоотведение» на период с 2016 по 2024 годы в прогнозных ценах и с учетом НДС составит 33400 тыс. руб. (таблица 30).

Программа мероприятий по разделу «Водоотведение» на период с 2016 по 2024 годы состоит из одного инвестиционного проекта:

- Строительство и реконструкция сетей водоотведения
- Реконструкция существующих КНС с заменой насосного оборудования
- Реконструкция существующих КОС
- Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Финансирование мероприятий по разделу «Водоотведение» на период с 2016 по 2024 годы в первую очередь будет происходить (таблица 30)

- за счет платы за подключение;
- за счет тарифа на услуги водоотведения;

Кроме платы за подключение и тарифа на услуги водоотведения в качестве источников финансирования могут быть использованы средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации или средства иных источников финансирования. Возможности использования средств различных источников финансирования определяются при формировании инвестиционных программ организаций, оказывающих услуги водоснабжения.

**Таблица 30. Необходимые объемы финансирования инвестиционных проектов и содержащихся в них мероприятий по разделу «Водоотведение» на период до 2024 года**

№ п/п	Адресный перечень выполнения мероприятий	Физические показатели объекта		Ед. изм.	Стоимость строительства в базовых ценах, млн. руб.	Период реализации				Всего
		Диаметр Ду/Комплектность	Протяженность/Мощность/Производительность			Начало	Окончание	2016-2018	2019-2024	
ИП 3.1	Реализация мероприятий предложенных в Схеме водоснабжения и водоотведения Лежневского г.п.				87,93	2016	2024	47,332	40,598	87,93
1	Строительство и реконструкция сетей водоотведения	н/д	-	Км.	54, 53	2016	2024	17,332	37,198	54,530

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лежневского городского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области на период до 2024 года

№ п/п	Адресный перечень выполнения мероприятий	Физические показатели объекта		Ед. изм.	Стоимость строительства в базовых ценах, млн. руб.	Период реализации				Всего
		Диаметр Ду/Комплектность	Протяженность/Мощность/Производительность			Начало	Окончание	2016-2018	2019-2024	
2	Реконструкция существующих КНС с заменой насосного оборудования	н/д	3	шт.	12,8	2016	2024	12,800	-	12,800
3	Реконструкция существующих КОС	н/д	2	шт.	12,0	2016	2024	8,600	3,400	12,000
4	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	н/д	-	-	8,6	2016	2024	8,600	-	8,600
<b>Итого</b>					<b>87,93</b>	<b>2016</b>	<b>2024</b>	<b>47,332</b>	<b>40,598</b>	<b>87,93</b>

### **5.5. Газоснабжение**

В 2016 году начата разработка проектной документации по реконструкции ГРС п. Лежнево в рамках подпрограммы «Развитие газификации Ивановской области» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области».

**5.6. Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов**

Информация о планируемых мероприятиях в сфере утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов отсутствует, либо не предоставлена.

