



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Пушкина ул., д. 9, Иваново, 153000

Тел. (4932)41-90-26, факс (4932) 41-92-31, E-mail: aio@ivanovoobl.ru

<http://www.ivanovoobl.ru>

10.01.2024 № СВ-19585-2-151

На № _____ от _____

Администрация
Лежневского муниципального района
Ивановской области

Заключение на проект внесения изменений в схему территориального планирования Лежневского муниципального района Ивановской области

В соответствии со статьей 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ивановской области от 27.06.2012 № 217-п «Об утверждении Порядка рассмотрения Правительством Ивановской области проектов документов территориального планирования» Правительство Ивановской области согласовывает проект внесения изменений в схему территориального планирования Лежневского муниципального района Ивановской области (далее – Проект).

Проект необходимо доработать с учетом предложений и замечаний исполнительных органов государственной власти Ивановской области (прилагаются).

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

Губернатор
Ивановской области

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Ивановской области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 05D33ABA3E8E1E32C3D91CBV4E31AE80
Кому выдан: Воскресенский Станислав Сергеевич
Действителен: с 28.04.2023 до 21.07.2024

С.С. Воскресенский

С.И. Хану
8 (4932) 90-14-68, khanu_si@ivreg.ru



ДЕПАРТАМЕНТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 5, оф. 504
E-mail: dpr@yreg.ru
тел. 32-56-00, тел./факс 41-38-71

Члену Правительства Ивановской
области - директору Департамента
строительства и архитектуры
Ивановской области

Плетникову Е.А.

21.12.2023 № 611-1698-211/6112
К № СВ-19585-2-151 от 15.12.2023

ул. Театральная, д. 16, к. 56, г. Иваново,
153000

О рассмотрении проекта

Уважаемый Евгений Анатольевич!

Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области (далее – Департамент) в рамках своей компетенции рассмотрел проект внесения изменений в схему территориального планирования Лежневского муниципального района Ивановской области и материалы по его обоснованию и сообщает следующее.

В текстовой части проекта, в «Материалах по обоснованию в текстовой форме» п.2.5.2 «Особо охраняемые природные территории» с таблицей «Перечень ООПТ, расположенных на территории Лежневского муниципального района» необходимо изложить в новой редакции (копия прилагается).

В графической части проекта, на «Карте зон с особыми условиями использования территорий» необходимо показать охранную зону памятника природы Ивановской области «Озеро Красный остров», относящуюся к зонам с особыми условиями использования территорий, и ввести соответствующее условное обозначение. Положение об охранный зоне памятника природы Ивановской области «Озеро Красный остров» утверждено указом Губернатора Ивановской области от 03.10.2014 № 195-уг. Сведения о границах охранной зоны внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Также информируем, что в настоящее время в Правительстве Ивановской области на утверждении находится проект постановления Правительства Ивановской области «О памятнике природы Ивановской области «Шуйский лесной массив» (с проектом паспорта памятника природы). Согласно данному проекту памятник природы располагается частично на территории Лежневского городского поселения и частично на территории Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района, также проектом постановления должны быть утверждены границы памятника природы. После принятия постановления Правительства Ивановской области его копия будет направлена в администрацию Лежневского муниципального района. В случае принятия постановления в период доработки проекта внесения изменений в схему территориального планирования это необходимо будет учесть в проекте.

Также в текстовых материалах проекта отсутствует информация о водоохраных зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов, в том числе сведения об ограничениях и запретах осуществления деятельности в

границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, находящихся на территории Ивановской области согласно ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

На основании изложенного необходимо доработать проект внесения изменений в схему территориального планирования и повторно представить в Департамент.

Приложение: на 4 л.

Член Правительства
Ивановской области -
директор Департамента



О.И. Кравченко

М.Ю. Савельев
(4932) 41-53-13. savelev_miu@ivreg.ru



2.5.2. Особо охраняемые природные территории

Отношения в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий регионального значения и устанавливает категории особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в целях сохранения в Ивановской области природно-ресурсного потенциала, туристско-рекреационных ресурсов, ландшафтного и биологического разнообразия и развития экологического просвещения и воспитания населения регулирует закон Ивановской области от 06.05.2011 № 39-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях в Ивановской области».

Особо охраняемые природные территории – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, объекты растительного и животного мира, естественные экологические системы, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Особо охраняемые природные территории (далее также – ООПТ) относятся к объектам общенационального достояния.

С учетом особенностей режима особо охраняемых природных территорий и статуса находящихся на них природоохранных учреждений различаются следующие категории указанных территорий:

- а) государственные природные заповедники, в том числе биосферные;
- б) национальные парки;
- в) природные парки;
- г) государственные природные заказники;
- д) памятники природы;
- е) дендрологические парки и ботанические сады.

Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны. Положение об охранных зонах указанных особо охраняемых природных территорий утверждается Правительством Российской Федерации. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранных зон устанавливаются решением об установлении охранных зон особо охраняемой природной территории.

Все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

Особо охраняемые природные территории могут иметь федеральное, региональное или местное значение и находиться в ведении соответственно федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, а в случаях, предусмотренных статьей 28 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», также в ведении государственных научных организаций и государственных образовательных организаций высшего образования.

Памятники природы – уникальные, невосполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения.

На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

В соответствии с решениями малого Совета Ивановского областного Совета народных депутатов от 14.07.1993 № 147 и № 148 на территории Лежневского муниципального района расположено пять ООПТ регионального значения.

На основании итоговых отчетов комплексного экологического обследования ООПТ местного значения формирование охранных зон ООПТ не предусмотрено.

На территории Шилыковского сельского поселения расположена три особо охраняемые природные территории – памятник природы регионального значения «Озеро Красный остров», охраняемый природный комплекс местного значения «Озеро Черное (Таковец)», туристско-рекреационная местность местного значения «Усадьбинный парк в с. Черицы».

Паспорт памятника природы Ивановской области «Озеро Красный остров» утвержден постановлением Правительства Ивановской области от 05.06.2014 № 228-п.

Информация о правовых актах, подтверждающих статус указанной особо охраняемой природной территории как памятника природы, режиме особой охраны памятника природы (запретах и ограничениях) содержится в его паспорте (п.1, п. 8 паспорта).

На территории Новогоркинского сельского поселения расположены три особо охраняемые природные территории – два памятника природы регионального значения «Озеро Селецкое», «Парк в п. Новые Горки» и одна туристско-рекреационная местность местного значения «Зона отдыха у озера Селецкое».

На территории Лежневского сельского поселения расположены три особо охраняемые природные территории – памятник природы регионального значения «Болото Белево» и два охраняемых природных комплекса местного значения «Сосновые леса у д. Бушманово и д. Увальево», «Леса у д. Быковка».

На территории Сабинковского сельского поселения расположена одна особо охраняемая природная территория – туристско-рекреационная местность местного значения «Парк в д. Житково».

На территории Лежневского городского поселения расположена одна особо охраняемая природная территория – памятник природы регионального значения «Шуйский лесной массив».

Таким образом, в настоящее время на территории Лежневского муниципального района расположено 5 ООПТ регионального значения и 6 ООПТ местного значения.

Перечень ООПТ, расположенных на территории Ижевского муниципального района

№ п/п	Наименование ООПТ	Площадь ООПТ, га	Категория ООПТ	Значение	Правовые акты об организации особо охраняемой природной территории
1	Озеро Красный остров	33,1	памятник природы	региональное	Решение Исполнительного комитета Ижевского областного (промышленного) Совета депутатов трудящихся от 22.02.1965 № 164 «Об охране памятников природы Ижевской области (протокол № 5)» (далее - Решение от 22.02.1965 № 164), Решение Исполнительного комитета Ижевского областного Совета депутатов трудящихся от 27.01.1975 № 2/6 «О порядке признания водных объектов области памятниками природы и передаче их под охрану предприятий, организациям и учреждениям», Решение малого Совета Ижевского областного Совета народных депутатов от 14.07.1993 № 147 «О памятниках природы Ижевской области» и от 14.07.1993 № 148 «Об установлении границ территорий с особым правовым режимом использования земель» (далее - Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148), Постановление Правительства Ижевской области от 05.06.2014 № 228-п «О памятнике природы Ижевской области «Озеро Красный остров» Решение от 22.02.1965 № 164, Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148
2	Озеро Селцкое	14	памятник природы	региональное	Решение от 22.02.1965 № 164, Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148
3	Болото Белево	400	памятник природы	региональное	Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148
4	Шуйский лесной массив	57	памятник природы	региональное	Решение от 22.02.1965 № 164, Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148
5	Парк в п. Новые Горки	5	памятник природы	региональное	Решение от 22.02.1965 № 164, Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148
6	Зона отдыха у озера Селцкое	27	туристско-рекреационная местность	местное	Решение Исполнительного комитета Ижевского районного Совета народных депутатов от 27.12.1991 № 201 «Об установлении перечня земель, занятых особо охраняемыми природными и историко-культурными объектами» (далее - Решение от 27.12.1991

					№ 201), Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148, Решение Совета Лежневского муниципального района от 29.04.2021 № 21 «Об утверждении перечня особо охраняемых природных территорий местного значения Лежневского муниципального района Ивановской области» (далее - Решение от 29.04.2021 № 21)
7	Сосновые леса у д. Бунмашово и д. Уварьево	18,8	охраняемый природный комплекс	местное	Решение от 27.12.1991 № 201, Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148, Решение от 29.04.2021 № 21
8	Леса у д. Быковка	67,3	охраняемый природный комплекс	местное	Решение от 27.12.1991 № 201, Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148, Решение от 29.04.2021 № 21
9	Озеро Черное (Таковск)	17	охраняемый природный комплекс	местное	Решение от 27.12.1991 № 201, Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148, Решение от 29.04.2021 № 21
10	Парк в д. Житково	1,8	туристско-рекреационная местность	местное	Решение от 27.12.1991 № 201, Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148, Решение от 29.04.2021 № 21
11	Усадебный парк в с. Черны	3,7	туристско-рекреационная местность	местное	Решение от 27.12.1991 № 201, Решения от 14.07.1993 №№ 147 и 148, Решение от 29.04.2021 № 21

**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ**

153022, г. Иваново.
ул. Велижская, 8

тел./факс: (4932) 23-53-17
e-mail: nasledie@ivanovoobl.ru
сайт: <http://nasledie.ivanovoobl.ru/>

25.12.2023 Исх. № 00-3686-01-15

На № СВ-19585-2-151 от 15.12.2023

О предоставлении информации

Члену Правительства Ивановской
области - директору Департамента
строительства и архитектуры
Ивановской области

Плетникову Е.А.

Уважаемый Евгений Анатольевич!

Комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия (далее - Комитет) в рамках своей компетенции рассмотрел проект внесения изменений в схему территориального планирования Лежневского муниципального района Ивановской области и сообщает следующее.

Вышеуказанный проект внесения изменений нуждается в доработке с учетом норм действующего законодательства об объектах культурного наследия.

В текстовой части проекта отсутствует информация об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Воскресенской церкви», 1713-1751 гг., I-я пол. XVIII в., 1791 г., 1906 г.: «Воскресенская церковь», 1713-1751 гг., «Колокольня Воскресенской церкви», I-я пол. XVIII в., «Никольская церковь», 1791 г., «Здание церковно-приходской школы», 1906 г. Ивановская область, Лежневский район, с. Воскресенское, Центральная ул., 68/1 (приказ Комитета от 14.02.2023 № 12-о).

В соответствии с подпунктом 3 пункта 6 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района в виде карт отображают территории объектов культурного наследия, зоны с особыми условиями использования территорий (зоны охраны объектов культурного наследия,

защитные зоны объектов культурного наследия). В представленных графических материалах данные сведения отсутствуют.

Учитывая изложенное, предлагаем доработать проект внесения изменений в схему территориального планирования Лежневского муниципального района Ивановской области с учетом высказанных замечаний.

Председатель комитета Ивановской
области по государственной охране
объектов культурного наследия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00993EF931C737A7225293680C8A0E18EB
Подписан: Макаров Александр Александрович
Действителен с 14.02.2023 по 09.05.2024

А.А. Макаров



КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЛЕСНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

153012, г. Иваново, ул. Суворова, 44, тел. 8 (4932) 328081, les@ivanovoobl.ru

Исх. Вн-981-034/06-15
«25» 12 2023 г.

На поручение (п.1) от 20.12.2023 г.
Вх. Письмо № СВ-19585-2-151
от 15.12.2023 (исх. № 5268)

Члену Правительства Ивановской области
– директору Департамента
строительства и архитектуры
Ивановской области

Плетникову Е.А.

О рассмотрении проекта внесения изменений
в схему территориального планирования
Лежневского муниципального района
Ивановской области

Уважаемый Евгений Анатольевич!

Комитет Ивановской области по лесному хозяйству (далее – Комитет), в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 27.06.2012 №217-п, рассмотрев проект схемы территориального планирования Лежневского муниципального района Ивановской области, карточка согласования проекта УИН № 2461400002020301202312141, (далее – Проект), сообщает следующее.

В части вносимых изменений в Проект Комитет замечаний и предложений не имеет.

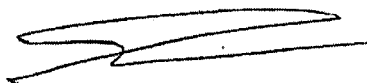
Лежневский муниципальный район граничит с Суздальским муниципальным районом Владимирской области.

В настоящее время проводятся работы по установлению границы между Ивановской и Владимирской областями. В ходе работ выяснилось, что часть лесных участков имеют двойной учет, то есть земли лесного фонда числятся и зарегистрированы на праве собственности, как Ивановской области, так и Владимирской области.

В ходе совместных совещаний в режиме видео-конференц-связи между представителями департамента лесного хозяйства по Владимирской области, Комитетом и органами исполнительной власти ответственных за имущественные отношения Ивановской и Владимирской областей был сделан вывод о необходимости корректировки материалов лесоустройства в части изменения прохождения границы лесных участков.

На текущую дату не урегулированы вопросы по отнесению земельных участков из состава земель лесного фонда, расположенных на территории Ивановского, Тейковского и Южского лесничеств Ивановской области к Ивановской или Владимирской области.

И.о. председателя комитета



М.Ю. Яковлев

И.Ф. Соловьева
8 (4932)41-08-73, soloveva_if@ivreg.ru

